

# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ДОРУЧЕННЯ

Київ

№ \_\_\_\_\_

Відповідно до пункту 6<sup>-1</sup> Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану»

### ДОРУЧАЮ:

#### Регіональним відділенням Фонду державного майна України

1. Укладати із застосуванням кваліфікованих електронних підписів договори оренди за наслідками електронних аукціонів, що відбулися до 24 лютого 2022 року або раніше, із переможцями електронних аукціонів зі строком, який визначений у оголошеннях про передачу державного майна в оренду.

2. Пропонувати переможцям аукціонів підписувати договори оренди на умовах, у тому числі щодо строку договору оренди, які було опубліковані в оголошенні про проведення аукціону.

3. Інформувати переможця аукціону про те, що останній має право відмовитись від підписання договору з підстав, визначених пунктами 74 та 97 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок).

У разі якщо орендар відмовляється від підписання договору оренди через обставини, визначені пунктами 74 та 97 Порядку, у тому числі через пропущення строків його підписання іншими сторонами договору, регіональним відділенням необхідно вжити заходів для визначення, з яких саме обставин договір оренди не було укладено вчасно.

4. Якщо договір оренди не було підписано через обставини, за які переможець аукціону не відповідає, регіональним відділенням необхідно протягом трьох робочих днів з дня отримання відповідного повідомлення переможця електронного аукціону скласти акт про непідписання договору оренди через обставини, які не залежать від переможця аукціону, та завантажити його разом із повідомленням переможця аукціону в електронну торгову систему.

**Термін: 30.06.2022**

**Департаменту регіональної мережі**

5. До відома.

**Заступник Голови Фонду**

**Леонід АНТОНЕНКО**