

Інформація щодо договорів оренди, за якими орендодавцями у звітному періоді нараховувалася найбільшу суму неустойки за користування майном, яке не було повернуто після припинення договору оренди у встановленому законодавством порядку

| № з/п | Орган, уповноважений управляти державним майном, що передано в оренду | Назва балансоутримувача | Назва орендодавця | Назва орендаря | Об'єкт оренди (назва) | Об'єкт оренди (адреса) | Договір оренди (дата) | Закінчення дії договору | Розмір орендованого майна | Нараховано неустойки, грн | Статус договору | Посилання на рішення | № судової справи |
|-------|---|---|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|-----------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|--|---|------------------|
| 1 | Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України | ДП «Київкомун-екологія» | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «НВП «Київкомун-екологія» | ЦМК | 04112, м. Київ, вул. Івана Гонти, 3-А | 20.07.2007 | 20.07.2017 | ЄМК | 4 134 959 | Термін дії закінчився. Майно повернуто з орендного користування до органу управління - Мінрегіонбуду спільним Наказом в січні 2021 р. Щодо стягнення неустойки - в справі про банкрутство орендаря, яка розглядається Господарським судом м. Києва, ухвалою суду визнані кредиторські вимоги перед регіональним відділенням на загальну суму 4 142 728,97 грн. На даний час справа знаходиться в суді 1 інстанції в процедурі санації. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/62778366 | 910/16487/16 |
| 2 | Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України | Державний НДІ проектування міст «Діпромісто» | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «Лаян Віннер» | нерухоме майно | 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26 | 09.11.2016 | 09.10.2019 | 577,30 | 3 721 305 | Термін дії закінчився. Рішення господарського суду м. Києва суду про виселення прийнято 12.03.2020. На розгляді господарського суду м. Києва знаходиться позовна заява прокуратури м. Києва про достягнення заборгованості на суму 3 047 002,72 грн. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/88323790 | 910/16150/19 |
| 3 | Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України | Дніпропетровський державний проектний інститут житлового і цивільного будівництва «Дніпроцивіль-проект» | РВ Фонду по Дніпропетровській області | ПАТ Комерційний банк «Приватбанк» | нежитлове приміщення | м. Дніпро, просп. Слобожанський (пр. ім. газети Правда), 3, 49081 | 16.12.2010 | 02.09.2018 | 193,00 | 2 285 610 | Термін дії договору закінчився. Регіональним відділенням розпочато претензійно-позовну роботу. Направлено претензію від 04.06.2020 № 11-11-02983. Підготовлено позов щодо виселення. | - | - |
| 4 | Міністерство економічного розвитку і торгівлі України | ДП Дніпропетровський науково-виробничий комплекс «Електроавтотранспортування» | РВ Фонду по Дніпропетровській області | ТОВ «Техстандарт-плюс» | замощення | м. Дніпропетровськ, вул. Орбітальна, 13 | 22.01.2015 | 17.02.2021 | 8659,99 | 1 731 954 | Договір розірвано відповідно до ст 782 ЦКУ. Неустойка у сумі 695 701,42 грн - на виконавчому провадженні. Наразі урахуванням оновленого розрахунку готується позов з уточненим розрахунком | https://reyestr.court.gov.ua/Review/93740771 | 922/2171/20 |
| 5 | Міністерство економічного розвитку і торгівлі України | ДНДІ Інформатизації та моделювання економіки | РВ Фонду по м. Києву | дочірнє підприємство «Сінергія» | нерухоме майно | 01014, м. Київ, бул. Дружби Народів, 38 | 01.06.2001 | 29.05.2019 | 726,55 | 1 546 389 | Термін дії договору закінчився. Майно повернуто 06.07.2020. 5.12.2020 до Київської міської прокуратури поданий лист щодо представництва шляхом подачі позову в інтересах Регіонального відділення через відсутність в останнього коштів для примусового стягнення заборгованості. Листом від 28.12.2020 Київська міська прокуратура повідомила про передчасність висновку про наявність підстав для звернення до суду про стягнення неустойки. Подача позовної заяви про примусове стягнення неустойки буде здійснена після виділення відповідних коштів на сплату судового збору. | - | - |
| 6 | Міністерство інфраструктури України | відокремлений підрозділ ДТГО «Південно-Західна залізниця» центр регіональних перевезень пасажирів | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «Торговий дім «Ярослав» | нерухоме майно | 01032, м. Київ, площа Привокзальна, 1 | 31.08.2001 | 28.02.2018 | 617,40 | 1 401 637 | Термін дії договору закінчився. Регіональним відділенням розпочато підготовку примусового стягнення неустойки, наразі готується розрахунок заборгованості з неустойки | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|--------------------------|-------------------------------------|---|------------|------------|---------|------------|---|---|--------------|
| 7 | Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України | ДП «Укркомунобслуговування» | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «МАК-ГРУП» | нежиле приміщення | м. Київ, бульвар Л. Українки, 26 | 22.02.2017 | 22.02.2019 | 1000,00 | 1 325 453 | Договір розірвано за рішенням суду, майно повернуто 11.09.2020. Київською міською прокуратурою в інтересах Регіонального відділення подана позовна заява до господарського суду Запорізької обл. про примусове стягнення заборгованості з неустойки на суму 1 628 964,43 грн. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/68742085 | 910/9880/17 |
| 8 | Державний комітет телебачення і радіомовлення України | ДП Державне спеціалізоване видавництво «Вища Школа» | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «Шанс» | нерухоме майно | 01054, м. Київ, вул. Гоголівська, 7 | 28.04.2014 | 28.03.2017 | 1019,30 | 1 211 584 | Договір розірвано за рішенням суду, майно повернуто 10.11.2020. Регіональним відділенням спільно Київською міською прокуратурою проведено претензійно-позовну роботу по стягненню заборгованості з неустойки. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/96104956 | 910/175/21 |
| 9 | Фонд державного майна України | ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» | РВ Фонду по Дніпропетровській області | ПАТ «ПУМБ» | нежитлове приміщення | Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Черкасова, 86, 50079 | 20.11.2006 | 19.10.2019 | 291,90 | 1 124 316 | Термін дії договору закінчився. Здійснюється підготовка до підписання акту приймання-передачі, розрахунок заборгованості та штрафних санкцій. | | |
| 10 | Державний концерн «Укроборонпром» | Завод 410 Цивільної Авіації | РВ Фонду по м. Києву | ТОВ «Авіакомпанія «ХОРС» | нерухоме майно | 03151, м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 94 | 30.09.2009 | 30.09.2013 | 506,10 | 1 067 002 | Термін дії договору закінчився. На примусовому виконанні в ДВС Печерського району м. Києва знаходиться наказ суду про примусове стягнення 798 149,24 грн. Вчиняються заходи з накладення арешту на рахунки для примусового списання коштів. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/74720771 | 910/22027/16 |
| 19 550 209 | | | | | | | | | | | | | |
| Інформація щодо договору оренди, за яким нараховано плату за користування майном, яке не було повернуто після припинення договору оренди у встановленому законодавством порядку | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Міністерство інфраструктури України | ТОВ «СРЗ» | РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях | ТОВ «СРЗ» | ДП «Азовський судноремонтний завод» | Донецька обл., 87510 м. Маріуполь, просп. Адмірала Луніна, 2 | 17.06.2003 | 17.06.2016 | ЄМК | 28 950 161 | Розірваний за рішенням суду. Проводиться робота щодо інвентаризації та оцінки майно з метою підписання акту приймання-передавання. | https://reyestr.court.gov.ua/Review/81847087 | 905/1502/15 |