

2. Оренда державного майна

Фонд відповідно до повноважень, визначених Законом України «Про Фонд державного майна України», здійснює державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

З метою реалізації державної політики у сфері оренди державного майна Фондом у звітному періоді здійснювалася робота щодо удосконалення правового регулювання орендних відносин.

На виконання вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду), який введено в дію з 1 лютого 2020 року:

- ▶ розроблено проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно». Проект подано на розгляд Кабінету Міністрів України;
- ▶ розроблено проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про Примірні договори оренди державного майна». Постанову прийнято Урядом 12 серпня 2020 року за № 820;
- ▶ надано зауваження та пропозиції до проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку передачі в оренду державного та комунального майна». Постанову прийнято Урядом 03 червня 2020 року за № 843;
- ▶ надано зауваження до проєкту наказу Мінекономіки «Про затвердження Типового договору про проведення електронних аукціонів з передачі майна в оренду між орендодавцем та оператором електронного майданчика». Після доопрацювання Мінекономіки проєкту наказу з урахуванням зауважень Мін'юсту Фондом повторно погоджено проєкт наказу без зауважень. Наказ від 02 червня 2020 року № 1032 зареєстровано в Мін'юсті 03 липня 2020 року за № 621/34904;
- ▶ розроблено відповідно до абзацу п'ятого підпункту 6 пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – постанова від 03 червня 2020 року № 483) проєкт наказу «Про затвердження примірних форм заяв щодо використання переважного права чинним орендарем під час проведення аукціону на продовження договору оренди». Державна регуляторна служба України (далі – ДРС) 12.08.2020 надала висновок, що проєкт наказу не містить норм регуляторного характеру. Фондом наказ зареєстровано 20 серпня 2020 року за № 1411. Мін'юст 24.09.2020 надав висновок про визнання акта таким, що не підлягає державній реєстрації;
- ▶ розроблено відповідно до пункту 4 Порядку подання та розгляду заяв на оренду об'єкта оренди, які подаються юридичними особами, передбаченими абзацами четвертим, дев'ятим частини другої статті 15 Закону про оренду, та визначення юридичної особи, з якою укладатиметься договір оренди, що застосовується до появи відповідної технічної можливості в електронній торговій системі (додаток 1 до постанови від 03 червня 2020 року № 483) проєкт наказу Фонду «Про затвердження типової форми бланка цінової пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди». ДРС 12.08.2020 надала висновок про те, що проєкт

наказу не містить норм регуляторного характеру. Фондом наказ зареєстровано 20 серпня 2020 року № 1410. Доопрацьований наказ 07.10.2020 направлено Мін'юсту на державну реєстрацію та отримання висновку щодо відповідності нормативно-правового акта положенням Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод та практиці Європейського суду з прав людини.

На виконання вимог **Закону України «Про концесію»** та з метою приведення нормативно-правових актів у відповідність до цього закону розроблено:

- ▶ проєкт наказу Фонду «Про затвердження Порядку проведення перевірки виконання умов договору оренди з метою укладення договору концесії шляхом проведення прямих переговорів з орендарем державного майна». Проєкт наказу направлено на погодження ДРС, яка рішенням від 27.03.2020 № 202 відмовила у погодженні проєкту наказу;
- ▶ розроблено з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 2015 року № 835 «Про затвердження Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних» проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення зміни у додаток до Положення про набори даних, які підлягають

оприлюдненню у формі відкритих даних», яку затверджено 27 травня 2020 року за № 405.

З метою зменшення негативного впливу на діяльність орендарів державного майна карантину, запровадженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS CoV 2», Фондом розроблено проєкт **постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання орендної плати за державне майно під час дії карантину»**, яку затверджено Урядом 15 липня 2020 року за № 611 (далі – постанова від 15 липня 2020 року за № 611).

Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» річне бюджетне завдання з надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном встановлено в розмірі 4,1 млрд грн.



Фондом за 9 місяців 2020 року забезпечено надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України в розмірі 965,3 млн грн, що становить 23,54 % виконання річного плану.

Динаміку надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету відображено у таблиці 2.1 ▼

Таблиця 2.1

Динаміка надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету, млн грн

Період	Бюджетне завдання	Надходження до державного бюджету за 9 місяців	Динаміка
2018	1 000	1 075,4	-
2019	1 200	1 194,9	+119,5
2020	4 100	965,3	-229,6

Негативний вплив на динаміку надходження коштів від орендної плати у звітному періоді спричинено низкою факторів, зокрема:

- ▶ припиненням платежів за договорами оренди ЄМК ДП «Добропіллявугілля» та його структурного підрозділу «Шахта Білозерська» на суму 143,7 млн грн за 9 місяців;
- ▶ припиненням з жовтня 2019 року платежів за договором оренди групи інвентарних об'єктів, укладеного з ТОВ «ЄВРОПІАН АГРО ІНВЕСТМЕНТ ЮКРЕЙН», внаслідок чого з початку року бюджет недоотримав 17,4 млн грн;
- ▶ неможливістю укладення, починаючи з 1 лютого 2020 року, нових договорів оренди, призупинення передачі майна в оренду у зв'язку із набранням чинності Закону про оренду і відсутністю низки законодавчих актів, які мав ухвалити Уряд на виконання вимог Закону про оренду;
- ▶ призупиненням на час дії обмежувальних карантинних заходів, запроваджених Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), значною частиною орендарів орендних платежів до державного бюджету у зв'язку неможливістю вести господарську діяльність. Так, тільки за договорами оренди державного майна ДП «МА «Бориспіль» у звітному періоді бюджет недоотримав більше 70 млн грн.

З урахуванням ситуації, що склалася, Уряд постановою від 15 липня 2020 року № 611 встановив додаткові стимули у вигляді надання значних знижок (від 50 % до 75 %) або звільнення від сплати орендної плати певних категорій орендарів на

період карантину.

Фондом застосовано норми вищезазначеної постанови до 1 481 орендаря, за результатами чого за звітний період зменшено орендну плату більш ніж на 73,3 млн грн. Станом на кінець звітного періоду Фондом розглядається питання надання знижок або звільнення від сплати орендної плати ще стосовно 1 042 договорів.

Надходження від орендної плати за 9 місяців 2020 року в розрізі видів орендованого майна відрізняються на діаграмі 2.1 ▶

Загалом з 2000 року органами приватизації забезпечено надходження до державного бюджету коштів від оренди державного майна в сумі близько **14,8 млрд грн**.

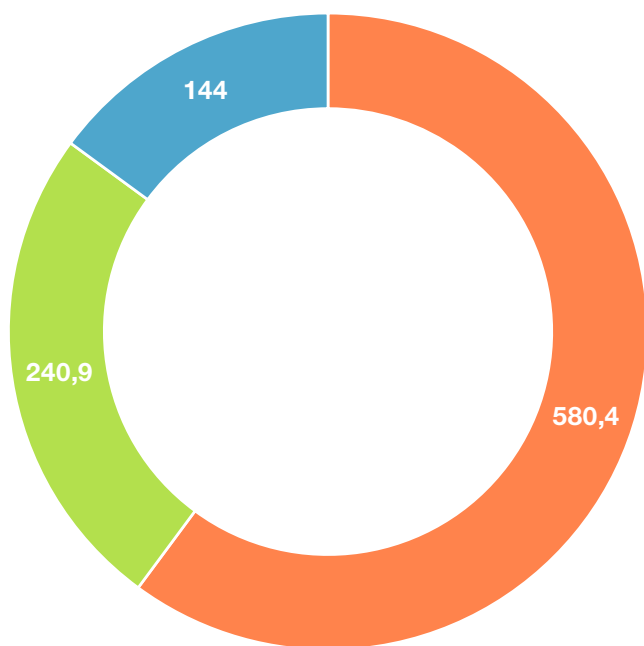
Станом на 30 вересня 2020 року загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, укладених Фондом та його регіональними відділеннями, становить 16 191, у тому числі:

- ▶ **87** договорів оренди єдиних майнових комплексів державних підприємств, із них **18** договорів оренди єдиних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств;
- ▶ **15 841** договорів оренди нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій (порівняно з відповідним періодом минулого року менше на **1 082**);
- ▶ **263** договори оренди майна, що перебуває на балансі господарських товариств, з них **15** договорів оренди окремого індивідуально визначеного майна (позастатутне майно) (порівняно з відповідним періодом минулого року менше на **28**).

Із зазначеної кількості договорів оренди:

- ▶ **4 193** укладено з бюджетними установами та

Надходження від орендної плати за 9 місяців 2020 року в розрізі видів орендованого майна, млн грн



- нерухоме майно державних підприємств, інше державне майно;
- єдині майнові комплекси державних підприємств і їх структурних підрозділів (у тому числі державного майна, що перебуває на балансі господарських товариств);
- нерухоме майно бюджетних установ.

іншими організаціями, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна для яких становить 1 гривню (порівняно з відповідним періодом минулого року менше на 178);

- **898** договорів укладено щодо державного майна, розташованого на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя (876 договорів), а також в населених пунктах окремих районів Донецької і Луганської областей, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження* (22 договори). Станом на 2015 рік кількість цих договорів становила 1 818 та з року в рік зменшується. Зменшення кількості таких договорів пов'язано з особливістю методології обліку цієї категорії договорів, відповідно до якої з обліку

знімаються договори, строк дії яких сплив. У подальшому Фонд не мав доступу до інформації про таке державне майно. Значно більша кількість договорів, що обліковуються на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, пояснюється тим, що Фонд не веде облік договорів, строк дії яких закінчився, укладених щодо розташованого на цій території майна. У зв'язку з цим кількість таких договорів у звітності Фонду залишається незмінною.

Орендарі державного майна, розташованого на тимчасово непідконтрольних владі України територіях, згідно із статтею 7 Закону України «Про тимчасові заходи на період проведення антитерористичної операції» звільнені від сплати орендної плати.

* Перелік таких населених пунктів визначено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 04 листопада 2014 року № 1085 (у редакції розпорядження Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2018 № 79) «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення».

При цьому загальна площа переданого в оренду нерухомого майна станом на 30.09.2020 складає близько 8,4 млн м², з них 6,7 млн м² площі так званої комерційної оренди (всі договори оренди, крім договорів, за якими встановлено ставку 1 грн на рік) (діаграма 2.2 ▼).

Аналіз укладених та припинених договорів оренди державного майна

За 9 місяців 2020 року було укладено 482 нових договори оренди, а припинено 1 534 договори. Слід зазначити, що основними причинами негативної динаміки приросту договорів стали відсутність нормативно-правових актів, необхідних для практичного впровадження Закону про оренду, що в свою чергу заблокувало укладення нових договорів оренди державного майна, а також складна економічна ситуація в Україні, пов'язана з пандемією COVID-2019, яка спровокувала

різкий спад платоспроможності орендарів та стала основною причиною дострокового розірвання діючих договорів оренди державного майна.

Фонд здійснює заходи щодо систематизації інформації щодо договорів оренди, які було укладено або продовжено рішенням суду.

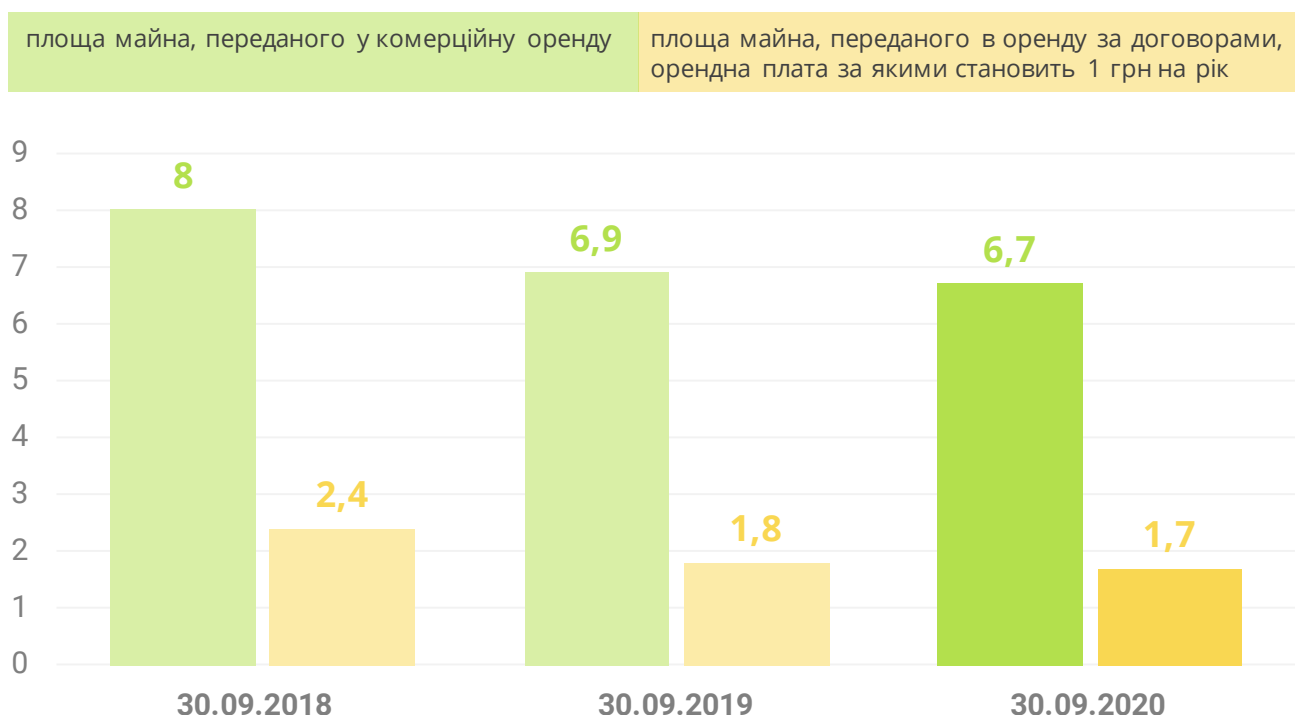
Разом з тим слід зазначити, що після набрання 12.09.2020 чинності постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про Примірні договори оренди державного майна» Фондом відновлено роботу щодо передачі в оренду державного майна. Так, у вересні оголошено 29 аукціонів, за результатами яких у жовтні має бути передано в оренду державне майно площею близько 5,2 тис. м².

Детальну інформацію щодо укладених і припинених договорів оренди наведено на діаграмі 2.3 ►

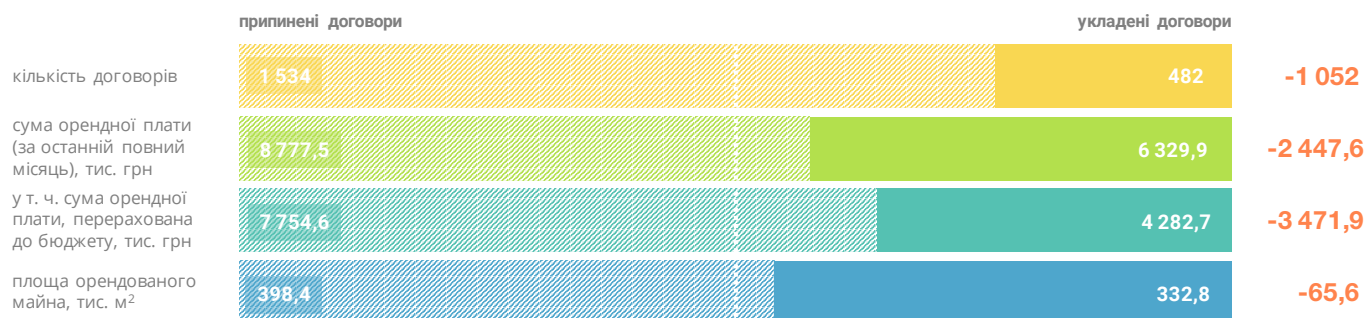
Інформацію щодо договорів оренди дер-

Діаграма 2.2

Загальна площа переданого в оренду нерухомого майна, млн м²



Інформація щодо укладених і припинених договорів оренди державного майна



державного майна укладених протягом 9 місяців 2020 року, наведено у таблиці 2.2 ►

Інформацію щодо пільгових договорів оренди державного майна, укладених протягом 9 місяців 2020 року, наведено у таблиці 2.3 ►

Інформацію щодо припинених протягом 9 місяців 2020 року договорів оренди державного майна наведено у таблиці 2.4 ►

У результаті приватизації державного майна 45 договорів оренди (додаток 4) протягом звітнього періоду припинено, що зменшить дохідну частину державного бюджету за 2020 рік на понад 14 млн грн орендної плати. За викупну ціну цих об'єктів їх можна було б орендувати в середньому протягом 18,5 років.

Інформацію щодо проведених конкурсів на оренду державного майна протягом 9 місяців 2020 року наведено у таблиці 2.5 ►

Із загальної кількості договорів оренди, укладених у звітньому періоді, за результатами конкурсу укладено лише 3,6 % договорів (або 5,6 % без урахування пільгових договорів). Приріст орендної плати в основному відбувся за рахунок конкурсу щодо об'єкту оренди у пасажирському терміналі F ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль». Без урахування цього конкурсу оренда плата за рештою

17 договорами оренди в середньому зростає всього на 0,5 % (докладніше у таблиці 2.6 ►).

Аналіз роботи щодо продовження договорів оренди у звітньому періоді

У звітньому періоді продовжено термін дії 3 231 договору оренди:

- відповідно до вимог Закону України від 10 квітня 1992 року № 2269-XII «Про оренду державного та комунального майна» та перехідних положень Закону про оренду – 3 159 договорів оренди;
- за процедурою, визначеною Законом про оренду, – 72 договори оренди (більш детальна інформація в таблиці 2.7 ►).

Аналіз наданих орендодавцями державного майна згод/відмов на здійснення невід'ємних поліпшень, ремонтів

Інформацію щодо наданих згод орендодавців на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна за 9 місяців 2020 року наведено у таблиці 2.8 ►

Інформацію щодо відмови орендодавців на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна за 9 місяців 2020 року наведено у таблиці 2.9 ►

Таблиця 2.2

Інформація щодо договорів оренди державного майна, укладених протягом 9 місяців 2020 року

Показник	Пільгові договори*	Договори, укладені за результатами вивчення попиту	Договори, укладені за результатами конкурсу	Всього
Кількість договорів	159	305	18	482
Сума орендної плати (за базовий місяць), тис. грн	107,2	1 433,2	4789,5	6 329,9
у т. ч. сума орендної плати, перерахована до бюджету, тис. грн	73,3	874,6	3334,8	4 282,7
Площа орендованого майна, тис. м ²	88,2	242,7	1,9	332,8

* Договори, укладені відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 10 квітня 1992 року № 2269-XII (договори, укладені без конкурсу, включно з договорами оренди з річною орендною платою у розмірі 1 грн).

Таблиця 2.3

Інформація щодо пільгових договорів оренди державного майна, укладених протягом 9 місяців 2020 року

Показник	Договори з бюджетними установами, яким встановлено орендну плату 1 грн на рік	Договори з іншими бюджетними установами	Договори з Пенсійним фондом та його органами	Договори з підприємствами чи громадськими організаціями у сфері культури і мистецтв (у тому числі національної творчої спільки або її члена під творчі майстерні)	Договори з громадськими організаціями ветеранів або осіб з інвалідністю	Договори з державними та комунальними спеціалізованими підприємствами, установами та закладами соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до ЗУ «Про соціальні послуги»	Всього
Кількість договорів	140	4	8	3	2	2	159
Сума орендної плати (за базовий місяць), тис. грн*	-	3,4	-	84,5	16,1	3,2	107,2
у т. ч. сума орендної плати, перерахована до бюджету, тис. грн	-	1,7	-	59,2	10,8	1,6	73,3
Площа орендованого майна, тис. м ²	70,3	0,3	3,0	6,1	8,2	0,3	88,2

* Без урахування договорів, за якими встановлено орендну плату 1 грн на рік.

Таблиця 2.4

Інформація щодо припинених договорів оренди державного майна протягом 9 місяців 2020 року

Причина припинення:	Кількість договорів	Сума орендної плати (за останній повний місяць), тис. грн	у т. ч. сума орендної плати до державного бюджету, тис. грн	Площа орендованого майна, тис. м²
термін дії закінчився	520	1 687,0	917,7	78,8
за згодою сторін (достроково)	885	5 178,9	3 416,4	260,9
розірвано у судовому порядку	27	270,3	208,3	13,3
припинено після приватизації за участю орендаря*	17	1 352,3	949,9	17,3
припинено після приватизації без участі орендаря*	28	253,3	244,2	11,5
припинено контроль договору в зв'язку з передачею у комунальну власність	7	0,8	0,4	0,4
припинено контроль договору в зв'язку зі зміною власника майна (внаслідок корпоратизації – перетворення ДП у акціонерні товариства)	7	40,5	28,4	1,9
припинив дію в зв'язку з загибеллю об'єкту оренди	2	2,2	1,1	0,1
припинив дію в зв'язку з передачею об'єкту оренди до органу управління, до якого належить орендар	36	договори з бюджетними установами	договори з бюджетними установами	12,3
припинив дію у зв'язку зі смертю орендаря	5	8,3	4,2	0,8
Всього	1 534	8 793,6	5 770,6	397,3

* Пооб'єктний перелік наведено у додатку 4

Таблиця 2.5

Інформація щодо проведених конкурсів на право оренди державного майна протягом 9 місяців 2020 року

Кількість укладених договорів оренди	Загальна площа орендованого майна оренди, м²	Середня кількість заявників за результатами вивчення попиту	Середня кількість учасників конкурсу	Сума орендної плати, тис. грн	Приріст орендної плати, %
				стартова	за результатами конкурсу
18	1 917,1	2,8	2	331,2	4 765,9
					1 339

Таблиця 2.6

Інформація щодо проведених конкурсів на право оренди державного майна протягом 9 місяців 2020 року
без врахування конкурсу щодо об'єкту оренди у пасажирському терміналі F

ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль»

Кількість укладених договорів оренди	Загальна площа орендованого майна оренди, м ²	Середня кількість заявників за результатами вивчення попиту	Середня кількість учасників конкурсу	Сума орендної плати, тис. грн		Приріст орендної плати, %
				стартова	за результатами конкурсу	
17	1 726,1	2,4	1,4	87,5	87,9	0,5

Таблиця 2.7

Інформація щодо продовження договорів оренди за процедурою, визначеною Законом України
№ 157-IX від 03 жовтня 2019 року «Про оренду державного та комунального майна»

Порядок продовження	Кількість договорів	Площа орендованого майна, тис кв. м	Сума орендної плати після продовження, тис. грн	у т. ч. сума орендної плати нарахована до державного бюджету, тис. грн
Продовжені вперше відповідно до абз. 1 ч. 2 ст.18 Закону про оренду	52	6,9	136,2	80,8
За результатами аукціону (додатково зазначається середня кількість учасників та середній приріст розміру орендної плати)	у вересні (одразу ж після набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 р. № 820 «Про Примірні договори оренди державного майна») було оголошено перші три аукціони на право продовження договорів оренди державного майна			
Без проведення аукціону відповідно до абз. 2-4 ч. 2 ст. 18 Закону про оренду,	20	6,7	15,6	15,3
у тому числі, укладені з бюджетними установами, з орендною платою 1 грн в рік	18	6,1	1 грн в рік	1 грн в рік

Таблиця 2.8

Інформація щодо наданих згод орендодавців на здійснення невід'ємних поліпшень
оренованого державного майна за 9 місяців 2020 року

об'єкт оренди		Вартість орендованого майна згідно з останньою оцінкою, тис. грн	Орендна плата, нарахована в останній місяць звітного періоду (червень), тис. грн	Обсяг задекларованих інвестицій, на який надано згоду (вартість невід'ємних поліпшень), тис. грн
кількість, шт	площа, тис. м ²			
7*	19,7	36 078,7	644,3	31 676,8

* 4 рішення орендодавців про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень були відкликані, пооб'єктний перелік наведено у додатку 5.

**Відмови орендодавців на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна
за 9 місяців 2020 року**

Причина відмови	об'єкти оренди		Вартість орендованого майна згідно з останньою оцінкою, тис. грн	Орендна плата, нарахована в останній місяць звітного періоду, тис. грн
	кількість, шт.	площа, тис. м ²		
Отримання орендарем майна в оренду без проведення аукціону або конкурсу	11	2,1	43,0	634,5
Інші причини (зокрема, майно перебуває у задовільному стані тощо)	3	1,7	10,9	100,1
Всього	14	3,9	53,9	734,6

Робота Фонду щодо стягнення заборгованості з орендної плати до державного бюджету

Станом на 30.09.2020 заборгованість орендарів перед державним бюджетом, що не сплачена більш як три місяці підряд, становить 544,7 млн грн (без урахування даних на тимчасово окупованій території АР Крим).

Динаміку заборгованості та її стягнення за останні три роки без урахування даних на території АР Крим відображено у таблиці 2.10 ►

Більш детально про розмір заборгованості та заходи, які вчиняються орендодавцем з метою стягнення заборгованості по зазначених об'єктах викладено у додатку 6.

Розмір заборгованості орендарів, що не сплачена більш як 3 місяці, у звітному періоді збільшився на 301,8 млн порівняно з початком року.

Основним об'єктивним фактором, що спричинив значний приріст заборгованості, є негативна тенденція розвитку економіки в цілому та окремих її сфер (енергетичної, туристичної тощо), викликана пандемією COVID-19.

Основними договорами оренди, приріст за-

боргованості за якими склав більше половини загального приросту з початку року, є:

- договори оренди ЄМК ДП «Добропіллявугілля» та його структурного підрозділу «Шахта Білозерська» – на 143,7 млн грн (або 183,2 млн грн за весь час оренди);
- договори оренди у Чорноморському та Миколаївському портах – на 20 млн грн (за весь час оренди – 40 млн грн);
- договори оренди винзаводів в Одеській області – на 4,8 млн грн;
- договори оренди державного майна ДП «МА «Бориспіль» – на 12,7 млн грн (що пов'язано із припиненням платежів орендарями на період розгляду заяв орендарів про здійснення перерахунку орендної плати, на яку розповсюджуються норми постанови від 15 липня 2020 року № 611. Станом на кінець звітного періоду заяви орендарів про перегляд розміру орендної плати під час дії карантину не розглянуто).

Крім цього, ТОВ «СРЗ» накопичено заборго-

Динаміка заборгованості та її стягнення за останні три роки
(без урахування даних на території АР Крим), млн грн

Вид заборгованості	Станом на 30.09.2018	Станом на 30.09.2019	Станом на 30.09.2020	Приріст
Загальна заборгованість орендарів, що не сплачена більш як 3 місяці, станом на останню дату звітного періоду*,	203,1	231,5	544,7	+ 341,6
з неї:				
заборгованість, щодо якої судами прийнято рішення про стягнення:	112,8	148,1	154,6	+ 41,8
здійснюються заходи відповідно до вимог Закону України «Про виконавче провадження»;	65,9	57,3	57,7	-8,2
перебуває на стягненні відповідно до Кодексу України з процедур банкрутства;	47,8	70,9	70,6	+22,8
заборгованість, рішення щодо стягнення якої з об'єктивних причин не можуть бути виконані (відсутність у боржника майна, на яке можна звернути стягнення, невідоме місцезнаходження, ліквідація боржника тощо);	**	22,3	26,3	
заборгованість на стадії судового розгляду;	47,2	35,1	253,5	+206,3
досудове врегулювання			136,6	

* Загальна заборгованість орендарів, що не сплачена більш як 3 місяці, станом на останню дату звітного періоду, яка з III кварталу 2020 року відображається спільно з даними Донецької та Луганської областей.

** Сума заборгованості станом на 30.09.2018 була включена до заборгованості, що стягується відповідно до законів України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» та «Про виконавче провадження».

ваність у розмірі 26 млн грн за користування державним майном ЄМК ДП «Азовський судоремонтний завод», що не було повернено з оренди.

Динаміку нарахування/сплати штрафних санкцій орендарям, які мають заборгованість перед державним бюджетом зі сплати орендної плати, без урахування даних на території АР Крим відображено у таблиці 2.11 ►

У додатку 7 наведено інформацію щодо 10 договорів оренди, за якими орендодавцями у звітному періоді нараховано найбільшу суму неустойки за користування майном, яке не було повернено після припинення договору оренди у встановле-

ному законодавством порядку.

Динаміку сплати орендарями заборгованості, що утворилася у попередніх звітних періодах, відображено у таблиці 2.12 ►

Протягом звітного періоду Фондом продовжувалася робота щодо фіксації суми недоотриманої орендної плати за договорами оренди державного майна, яке розташоване на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, у зоні проведення операції об'єднаних сил.

Так, Фондом у процесі здійснення заходів з контролю за договорами оренди було зафіксо-

**Динаміка нарахування/сплати штрафних санкцій орендарям, які мають заборгованість перед державним бюджетом зі сплати орендної плати
(без урахування даних на території АР Крим), млн грн**

Період		9 місяців 2018 року	9 місяців 2019 року	9 місяців 2020 року	Приріст за останні 2 періоди
Пеня	нараховано	8,8	9,7	20,9	+12,1
	сплачено	3,0	4,5	5,4	+2,4
	залишилося несплаченим	5,8	5,2	15,5	+9,7
Штрафи	нараховано	0,6	2,3	1,6	+1
	сплачено	0,8	0,3	0,2	-0,6
	залишилося несплаченим	-	2,0	1,4	+1,4
Неустойка	нараховано	21,1	26,7	40,4	+19,3
	сплачено	2,5	4,6	3,0	+0,5
	залишилося несплаченим	18,6	22,1	37,4	18,8

Таблиця 2.12

Динаміка сплати орендарями заборгованості, що утворилася у попередніх звітних періодах, млн грн

	9 місяців 2018 року	9 місяців 2019 року	9 місяців 2020 року	Приріст за останні 2 періоди
Заборгованість, що утворилася у попередніх періодах	10,6	12,0	19,0	+8,4

вано орієнтовні суми недоотриманої за 9 місяців 2020 року орендної плати в розмірі:

- ▶ 90,6 млн грн – за договорами оренди державного майна, яке розташоване на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, виникнення якої пов'язане з її незаконною анексією;
- ▶ 72,4 млн грн – за договорами оренди державного майна, яке розташоване на території Донецької та Луганської областей, що пов'язане з проведенням бойових дій на цих територіях.

Зазначена інформація узагальнюється та надається на звернення правоохоронних органів з метою захисту майнових прав держави, а також на запити іншим органам державної влади.

Станом на 30 вересня 2020 року загальна кількість договорів, орендодавцями за якими виступають регіональні відділення Фонду, становить 16 172, апарат Фонду – 19.

З метою виконання річного бюджетного завдання з надходження коштів від орендної плати за користування цілісним майновим комплек-

сом та іншим державним майном наказом Фонду від 29 січня 2020 року № 156 встановлено відповідні завдання.

У звітному періоді регіональні відділення Фонду забезпечили надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету в розмірі 931,1 млн грн, апарат Фонду – 34,2 млн грн.

Виконання регіональними відділеннями Фонду річного планового завдання з надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету за 9 місяців 2020 року відображено на малюнку 2.1 ▼

Інформацію щодо договорів оренди, які увійшли до рейтингу топ 50 як договори з найбільшою орендною платою, нарахованою у вересні 2020 року, наведено у додатку 8. Порівняно з I пів-

річчям поточного року рейтинг договорів залишився практично незмінним за виключенням договору оренди, укладеного з ПП «Паво Груп», який втратив позиції у зв'язку з перерахунком орендної плати відповідно до постанови від 15 липня 2020 року № 611 та договорів оренди, укладених з ТОВ «ФІН ЕКСПЕРТ ПРОДЖЕКТ», ТОВ «БУД-ТРАНСЕРВІС» (припинили дію після викупу орендарем) та ТОВ «Кофе бар плюс» (припинив дію достроково за згодою сторін), натомість до переліку увійшли ТОВ «КИЇВРІАНТА» (орендна плата 383,7 тис. грн) ТОВ «БРУКЛІН – КИЇВ» (орендна плата 363,4 тис. грн) та ПрАТ Київське центральне конструкторське бюро арматуробудування (орендна плата 360,6 тис. грн).

Малюнок 2.1

Виконання регіональними відділеннями Фонду річного планового завдання з надходження коштів від оренди державного майна



* інформація щодо договорів оренди державного майна, яке знаходиться на непідконтрольній українській владі території.
 ** інформація щодо договорів оренди на території тимчасово окупованої АР Крим.

Додатки

Додаток 4

Інформація щодо договорів оренди державного майна, припинених після приватизації

Назва орендодавця	Код за ЄДРПОУ орендаря	Назва орендаря	Об'єкт оренди (назва)	Об'єкт оренди (адреса)	Договір оренди (№)	Договір оренди (дата)	Закінчення дії договору
РВ Фонду по Чернігівській області	35899514	Благодійна організація «Місцевий благодійний фонд «Свято-троїцька спадщина»	виробничо-лабораторний корпус	м. Чернігів, вул. Генерала Белова, 11	77-17	29.06.2017	27.06.2020
РВ Фонду по Вінницькій та Хмельницькій областях	2464907278	ФОП Метан Валерій Едуардович	нерухоме майно	м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 23, 21036	277-ГТ	29.12.2006	30.04.2020
РВ Фонду по Волинській області	25909823	Молодіжний фонд «Наше майбутнє»	КПП (літер А-1), загальною площею 31,0 кв.м. та споруда (літер Ж-1), загальною площею 170,4 кв.м.	Волинська обл., Турійський р-н, с. Городилець, вул. Військова, 7	919	15.06.2015	12.06.2021
РВ Фонду по Волинській області	41822842	ТзОВ «ВолодЕкс»	Артсвердловина площею (глибиною) 80 м	Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Драгоманова, 38	1231	31.07.2018	30.07.2020
РВ Фонду по Житомирській області	31434367	ПП «Офісний сервіс»	Нежитлове приміщення в адміністративній будівлі площею 39,0 кв.м	Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Бердичівський Район/М.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	244	04.08.2005	25.07.2020
РВ Фонду по Житомирській області	2793407783	ФОП Марчук Ірина Олександрівна	Нежитлове приміщення площею 49,4 кв.м на першому поверсі в 2-х поверховій будівлі	Житомирська обл., Бердичівський р-н, Бердичівський Район/М.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	600	15.12.2006	27.11.2020
РВ Фонду по Житомирській області	2793407783	ФОП Марчук Ірина Олександрівна	нежитлове приміщення в адмінбудівлі - 34,4 кв.м	Житомирська обл., Бердичівський р-н, Бердичівський Район/М.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	972	01.12.2009	25.11.2021
РВ Фонду по Житомирській області	3107304627	ФОП Трибун Любов Сергіївна	нежитлові приміщення площею 44,4 кв.м в одноповерховій адмінбудівлі	Житомирська обл., Бердичівський р-н, Бердичівський Район/М.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	997	05.02.2010	01.01.2022
РВ Фонду по Житомирській області	3107304627	ФОП Трибун Любов Сергіївна	Нежитлове приміщення площ. 18,3 кв.м в одноповерховій прибудові двоповерхового адмінбудинку	Житомирська обл., Бердичівський р-н, Бердичівський Район/М.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	1095	28.02.2011	24.02.2021

Розмір орендованого майна, кв. м	Статус договору оренди	Сума орендної плати за останній повний місяць оренди всього, тис. грн	Сума орендної плати за останній повний місяць оренди (до державного бюджету), тис. грн	Спосіб приватизації	Дата припинення дії договору оренди	Назва покупця	Кількість років, які можна орендувати об'єкт за викупну ціну	Ціна продажу, грн
114,25	припинив дію після приватизації за участю орендаря	2,57	1,28	аукціон з умовами	11.02.2020	ТОВ «Чернігівторг»	14,4	443 409,0
25,3	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,03	1,03	аукціон із зниженням стартової ціни	24.04.2020	ФОП Метан Валерій Едуардович	11,4	140 500,0
201,4	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,27	1,27	викуп об'єкту приватизації	27.08.2020	Молодіжний фонд «Наше майбутнє»	17,5	267 551,0
свердловина	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,07	1,07	аукціон з умовами	30.05.2020	ТзОВ « Ріелті» ВВ»	4,1	52 656,0
39	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,82	0,91	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		
49,4	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,56	0,78	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		
34,4	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,01	0,51	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.	14,1	5 005 555,0
46,3	припинив дію після приватизації без участі орендаря	2,35	1,17	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		
18,3	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,01	0,50	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		

РВ Фонду по Житомирській області	34126238	громадська організація житомирська обласна організація «Воскресіння»	Нежитлове приміщення площею 16,5 кв.м на першому поверсі двоповерхової будівлі управління статистики	Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. м.Бердичів, вул. Європейська, 19/10	1187	07.05.2012	03.05.2021
РВ Фонду по Житомирській області	3245018673	ФОП Демчук Віктор Олександрович	нежитлові приміщення площею 26,3 кв.м на 2-му поверсі адміністративної будівлі (літ.А-2)	Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Бердичів, вул. Європейська, 19/10	1847	09.12.2016	06.12.2022
РВ Фонду по Житомирській області	2017503435	ФОП Баранівський Олександр Петрович	Будівля магазину «Дари лісів» площею 473,4 кв.м	м. Житомир, просп. Миру, 69	2120	05.02.2019	04.02.2029
РВ Фонду по Запорізькій області	39505010	ТОВ «ПРАВОВА КОМПАНІЯ ЕКВІТАС ЛЕКС»	окремо розташована двоповерхова адміністративна будівля	м. Запоріжжя, вул. Тополіна, 39	3398	14.05.2015	11.05.2021
РВ Фонду по м. Києву	2209919281	ФОП Бабич Б.Н.	нерухоме майно	м. Київ, вул. Івана Кудрі, 43	8299	20.12.2018	20.12.2023
РВ Фонду по м. Києву	2209919281	ФОП Бабич Б.Н.	нерухоме майно	01133, м.Київ, вул. І.Кудрі, 43	8298	20.12.2018	20.12.2023
РВ Фонду по Київській, Черкаській та Чернігівській областях	35326300	ТОВ «Броварський оптовий ринок»	цілісний майновий комплекс	м.Бровари, вул. Красовського, 26А	9-ЦМК	08.10.2007	08.10.2022
РВ Фонду по Львівській області	26270151	Управління фізичної культури та спорту Львівської обласної державної адміністрації	державне нерухоме майно - вбудоване нежитлове підвальне приміщення заг. пл.25,5 кв.м.	м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 55 А	123	29.12.2008	25.12.2020
РВ Фонду по Львівській області	20795071	Санаторій «Нафтуся Прикарпаття»	будівля спального корпусу на 200 місць заг.пл.3073 кв.м., яка не ввійшла в СФ ВАТ «ГАЛОЛ»	Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Модричі, вул. Курортна, 1/3	80	19.10.2004	16.10.2036
РВ Фонду по Львівській області	20795071	Санаторій «Нафтуся Прикарпаття»	нежитлова будівля водогрязелікування (будівля лікувального корпусу)1124,8кв.м; нежитлова будівля пансіонату площею 3414,6кв.м; нежитлова будівля клубу-ідальні 1607кв.м	Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Модричі, вул. Курортна, 1 (1/4; 1/5; 1/6)	106	04.08.2011	03.08.2060
РВ Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях	2802415287	ФОП Флюнт Наталія Йосипівна	будівля складу №1 пл.905,9 кв.м; будівля складу №4 пл.585,1 кв.м; нежитлове приміщення вагової пл.14,88 кв.м	Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Стрийська, 258	36	26.02.2015	26.12.2020
РВ Фонду по Миколаївській області	2482408814	ФОП Бартель Андрій Андрійович	Будівля «Берлін»	Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ, Гідрокомплекс, 3	1130	20.12.2012	14.12.2021

16,5	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,14	0,07	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		
26,3	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,28	0,14	аукціон з умовами	30.06.2020	ФОП Лисак Н.П.		
473,4	припинив дію після приватизації за участю орендаря	8,11	5,68	викуп	05.03.2020	ФОП Баранівський Олександр Петрович	17,6	1 195 729,5
1089,1	припинив дію після приватизації без участі орендаря	2,39	2,39	аукціон з умовами	18.04.2020	ТОВ «Ренком плюс»	36,7	1 050 000,0
85	припинив дію після приватизації за участю орендаря	6,39	4,91	аукціон без умов	11.06.2020	Бабич Батіма Нигметівна	42,7	2517280
97,8	припинив дію після приватизації за участю орендаря	7,35	5,65	аукціон без умов	11.06.2020	Бабич Батіма Нигметівна	26,3	1 783 190,0
ЄМК	припинив дію після приватизації без участі орендаря	95,18	95,18	аукціон без умов	17.01.2020	ТОВ «АТРЕЯ»	46,8	53 400 000,0
25,5	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1 грн. в рік	1 грн в рік	аукціон без умов	04.08.2020	Молебний О. П.	-	165 600,0
3073	припинив дію після приватизації без участі орендаря	53,33	53,33	аукціон без умов	10.09.2020	ТОВ «ГАЛ ІНВЕСТ ГРУП»		
6146,4	припинив дію після приватизації без участі орендаря	65,90	65,90	аукціон без умов	10.09.2020	ТОВ «ГАЛ ІНВЕСТ ГРУП»	8,4	12 000 000,0
1505,88	припинив дію після приватизації за участю орендаря	9,28	6,50	аукціон без умов	25.09.2020	ФОП Флюнт Наталія Йосипівна	8,3	645 570,0
3779,3	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,91	1,34	аукціон без умов	18.03.2020	ФОП Бартель Андрій Андрійович	13,9	223 061,0

РВ Фонду по Рівненській області	2745521410	Цюпа Василь Ярославович	Металеві склади «Ж-1», Металеві склади «З-1»	м. Рівне, вул. Київська, 106	1599-2018	01.06.2018	01.06.2067
РВ Фонду по Рівненській області	2745521410	Цюпа Василь Ярославович	Будівля пожежного депо «Д-2» (в т.ч. підвал-Пд)	м. Рівне, вул. Київська, 106	1606-2018	19.06.2018	01.06.2067
РВ Фонду по Рівненській області	41892401	ГО «Організація інвалідів «Громада майбутнього»	Навіс з рампою, літера «у»	м. Рівне, вул. Київська, 106	1673-2019	20.02.2019	20.02.2068
РВ Фонду по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях	2160307603	Вербіцька Надія Богданівна	вбудоване нежиле приміщення другого поверху (приміщення 1-16) нежитлового приміщення банку	Тернопільська обл., Заліщицький р-н, смт Товсте, вул. Українська, 60	757	30.12.2011	29.09.2020
РВ Фонду по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях	3353503	Приватне акціонерне товариство по газопостачанню та газифікації «Тернопільгаз»	вбудовані нежилі приміщення другого поверху (приміщення 1-22, 1-23) нежитлового приміщення банку,	Тернопільська обл., Заліщицький р-н, смт Товсте, вул. Українська, 60	759	06.01.2012	05.10.2020
РВ Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі	36008397	ТОВ «НИКОЛАОС»	3-поверхова будівля ремонтно-механічної майстерні	м. Херсон, вул. Вишнева (колишня Блюхера), 60	1461-17-065	13.11.2017	13.10.2020
РВ Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі	40726336	ТОВ «ШИПЯРД1930»	Автомобільний кран КС-3562 Б	м. Херсон, Карантинний острів, 1	1518-18-065	28.11.2018	28.10.2021
РВ Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі	33600705	ТОВ «УКРЕКСІМІНВЕСТПРОМ»	Внутрішньозаводські залізничні колії	Херсонська обл., м. Каховка, шосе Чаплинське, 7	717-29-065	29.09.2009	01.06.2021
РВ Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі	38798600	ТОВ «Аграрна промислова компанія «ДОМ-АГРО»	Внутрішньозаводські залізничні колії	Херсонська обл., м. Каховка, шосе Чаплинське, 7	1142-13-065	23.12.2013	25.09.2022
РВ Фонду по Вінницькій та Хмельницькій областях	32996507	ТОВ «СКІФ – А»	гараж площею 32 кв.м. (розміщення гаражу)	м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 11	1088	21.05.2010	30.09.2021
РВ Фонду по Черкаській області	21390092	Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шполянського району	частина приміщень на другому поверсі та частина підвального приміщення	Черкаська обл., м. Шпола, вул. Лозуватська, 53	427	01.05.2006	25.04.2021
РВ Фонду по Черкаській області	3361402	ПАТ по газопостачанню та газифікації «Черкасигаз»	нежитлові приміщення першого поверху двоповерхової цегляної окремо розташованої будівлі	Черкаська обл., м. Шпола, вул. Лозуватська, 53	768	10.08.2009	31.07.2021

425,8	припинив дію після приватизації за участю орендаря	4,94	3,46	викуп об'єкту приватизації	25.05.2020	Цюпа Василь Ярославович	7,1	296 350,0
397,6	припинив дію після приватизації за участю орендаря	3,45	2,42	викуп об'єкту приватизації	08.05.2020	Цюпа Василь Ярославович	15,1	436 490,0
218	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,30	0,91	викуп об'єкту приватизації	13.04.2020	ГО «Організація інвалідів «Громада майбутнього»	18,8	204 800,0
20,1	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,24	0,12	аукціон з умовами	26.06.2020	Проданик Ю.С.	7,4	1 100 392,0
31,3	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,37	0,69	аукціон з умовами	26.06.2020	Проданик Ю.С.		
1363,9	припинив дію після приватизації за участю орендаря	11,72	5,86	викуп об'єкту приватизації	26.06.2020	ТОВ «НИКОЛАОС»	13,4	943 832,4
0	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,31	1,31	аукціон з умовами	14.02.2020	ТОВ «ШИПЯРД1930»	12,3	194 322,0
1882 пог.м	припинив дію після приватизації за участю орендаря	20,58	20,58	аукціон із зниженням стартової ціни	30.09.2020	ТОВ «УКРЕКСІМІНВЕСТПРОМ»	2,8	1 212 000,0
1113 пог.м	припинив дію після приватизації без участі орендаря	16,13	16,13	аукціон із зниженням стартової ціни	30.09.2020	ТОВ «УКРЕКСІМІНВЕСТПРОМ»		
32	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,99	0,50	аукціон без умов	12.06.2020	Громадянин України Семенов Павло Георгійович	21,7	129 300,0
280,49	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,47	0,24	аукціон з умовами	29.05.2020	АТ «Оператор газорозподільної системи «Черкасигаз»	16,9	1 791 750,0
228,1	припинив дію після приватизації за участю орендаря	11,79	5,90	аукціон з умовами	29.05.2020	АТ «Оператор газорозподільної системи «Черкасигаз»		

РВ Фонду по Черкаській області	2443409290	приватний підприємець Дубов Андрій Вікторович	частина приміщення 1 поверху адмінбудівлі	Черкаська обл., м. Кам'янка, вул. Г. Кудрі, 4	1296	30.04.2013	26.04.2022	5	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,06	0,03	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Черкаській області	2319509668	приватний підприємець Дудник Валентина Олександрівна -	приміщення першого поверху будівлі	Черкаська обл., м. Кам'янка, пров. Г. Кудрі, 4	1733	28.03.2017	25.03.2021	61,42	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,82	0,91	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Черкаській області	39705606	ТОВ «УКРВУДЕКСПОРТ ЛТД»	приміщення адмінбудівлі (дві кімнати №1-22 та №1-23)	Черкаська обл., м. Кам'янка, пров. Г. Кудрі, 4	1752	19.06.2017	17.06.2020	31,93	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,20	0,60	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Черкаській області	3217009809	Погудіна Анна Петрівна	частина приміщення першого поверху адмінбудівлі	Черкаська обл., м. Кам'янка, пров. Г. Кудрі, 4	1773	22.09.2017	19.09.2020	15,88	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,32	0,16	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.	23,3	1 120 123,0
РВ Фонду по Черкаській області	4060861	Архівний сектор Кам'янської районної державної адміністрації	частина адмінбудівлі	Черкаська обл., м. Кам'янка, пров. Г. Кудрі, 4	1789	31.10.2017	28.10.2020	104,23	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1 грн. в рік	1 грн. в рік	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Черкаській області	3215517902	Шпильова Вікторія Олегівна	Приміщення другого поверху будівлі (кім. 1-21)	Черкаська обл., м. Кам'янка, вул. Г.Кудрі, 4	1850	11.06.2018	09.06.2021	16,04	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,23	0,11	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Київській, Черкаській та Чернігівській областях	3407015660	Шульга Аліна Петрівна	нежитлові приміщення адмінбудівлі	Черкаська обл., м. Кам'янка, пров. Г. Кудрі, 4	2049	04.11.2019	02.11.2022	36,81	припинив дію після приватизації без участі орендаря	0,71	0,36	аукціон із зниженням стартової ціни	20.07.2020	Фізична особа Гирич Є.В.		
РВ Фонду по Черкаській області	21376198	Спілка сільськогосподарських товаровиробників Монастирищенського району	нежитлове приміщення прибудоване до багатоповерхового будинку	Черкаська обл., м. Монастирище, вул. Суворова, 3	1767	14.08.2017	12.08.2020	133	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1,16	1,16	аукціон з умовами	15.03.2020	фізична особа Домачук Р.Ю.	32,2	450 200,0
РВ Фонду по Чернігівській області	4061853	Бобровицька районна державна адміністрація	гараж наземний	Чернігівська обл., Бобровицький р-н, м. Бобровиця, вул. Незалежності, 29-а/1	03-19	18.01.2019	16.01.2022	28,4	припинив дію після приватизації без участі орендаря	1 грн. в рік	1 грн. в рік	аукціон з умовами	19.08.2020	Фурманець-Гержан К.О.	-	108 001,2
РВ Фонду по Кіровоградській області	30974722	селянське (фермерське) господарство «ЮГ»	приміщення швидко - монтованої будівлі	Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло - Кам'янка, вул. Шевченка, 27	72-34/18	27.11.2018	26.10.2021	479,6	припинив дію після приватизації за участю орендаря	1,48	0,74	аукціон з умовами	19.08.2020	селянське (фермерське) господарство «ЮГ»	16,7	148 500,0
Фонд державного майна України	39839108	ТОВ «ФІН ЕКСПЕРТ ПРОДЖЕКТ»	частина приміщень виробничих майстерень корпусу № 1	м. Київ, вул. Московська, 8, поверх(и) перший та підвал приміщень виробничих майстерень корпусу № 1	55	23.02.2017	23.02.2042	5245,6	припинив дію після приватизації за участю орендаря	663,80	464,72	викуп об'єкту приватизації	20.08.2020	ТОВ «ФІН ЕКСПЕРТ ПРОДЖЕКТ»	30,9	172 193 894,8
Фонд державного майна України	40324400	ТОВ «БУДТРАНСЕРВІС»	частина нежитлових приміщень будівлі корпусу № 7	м. Київ, вул. Московська, 8, корпус 7	18	18.01.2018	18.01.2043	2761,6	припинив дію після приватизації за участю орендаря	596,63	417,64	викуп об'єкту приватизації	27.07.2020	ТОВ «БУДТРАНСЕРВІС»	15,5	77 698 302,0
Всього								28 763,33		1 605,65	1 194,13				18,5	336 918 358,83

Додаток 5

Інформація щодо наданих протягом 9 місяців 2020 року згод РВ Фонду на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого державного майна

Орендодавець	Договір оренди				Орендар		Об’єкт оренди
	Номер	дата	термін дії	код за ЄДРПОУ	Назва	Назва	
РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	460	15.02.2006	15.02.2031	33896925	ТОВ «Миколаївський рибний порт»		Будівлі та споруди
Апарат Фонду державного майна України	129	10.09.2019	47 764,00	37000781	ТОВ «Архітектурна майстерня «Інка»		нежитлові приміщення на першому поверсі будівлі (літер Б), будівля літера А
РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	209840910004	18.02.2010	18.10.2022	31339688	Приватне підприємство «ТСН»*		нежитлові приміщення та будівлі складів, майстерень, вимощення
РВ Фонду по Рівненській та Житомирській областях	1634-2018	25.09.2018	25.09.2020	41215242	ТЗВО «ТРЕЙД СИСТЕМИ»**		Одноповерхова будівля (автогараж на 6 машин, майстерня, побутова кімната), навіс, асфальтований майданчик
РВ Фонду по Рівненській та Житомирській областях	1640-2018	18.10.2018	18.10.2020	42126253	ТЗОВ «ЖДАН-СЕРВІС»**		Комплекс будівель та споруд
РВ Фонду по Рівненській та Житомирській областях	1656-2018	06.12.2018	06.11.2021	42607842	ГО «ВETERANІВ ТА ІНВАЛІДІВ РІВНЕНЩИНИ «НЕЗЛАМНИЙ»**		Виробничі приміщення адмінбудинку літ. «А-4»
РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	6531-Н	29.11.2016	30.10.2029	34469717	ТОВ «ЛТ-Ресурс»***		нежитлові приміщення
Всього							

Об’єкт оренди		Вартість орендованого майна згідно останньої оцінки грн,	Сума орендної плати нарахована у вересні, грн		Дата надання згоди	Вартість невід’ємних поліпшень, на які надано згоду, грн
Адреса	площа, кв. м		всього	до ДБУ		
м. Миколаїв, Каботажний спуск, 3	4 839,6	331 280	21 545,6	15 081,9	31.01.2020	188 501
м. Київ, провулок Запечерний, 2	565,1	9 107 369	238 928,6	119 464,3	31.01.2020	22 554 340
Одеська обл., територія Авангардівської сільської ради, вул. Базова, 1а	3 602,9	3 260 590	52 587,9	36 811,5	02.03.2020	2 843 015
м. Рівне, вул. Курчатова, 60	2 900,0	666 826	9 231,5	4 616,0	17.03.2020	283 759
м. Рівне, вул. Київська, 108ж	1 350,9	1 962 470	36 226,3	18 113,1	17.03.2020	3 487 382
м. Рівне, вул. Кавказька, 7	1 418,7	7 048 020	45 857,1	22 928,5	17.03.2020	2 319 778
м. Харків, вул. Отакара Яроша, 18	5 006,5	13 702 200	239 961,7	167 973,2	26.08.2020	-
19 683,7		36 078 755	644 338,7	384 988,5		31 676 775

* Рішення про надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень було відкликано орендодавцем (Лист Регіонального відділення Фонду по Одеській та Миколаївській областях від 26.08.2020 № 11-06-03607. Разом з тим, Фонд листом від 02.11.2019 № 10-16-22249 зобов’язав регіональне відділення привести рішення про надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень у відповідність із вимогами чинного законодавства, а саме: видати наказ про відмову у погодженні клопотання орендаря про здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна з підстав, визначених статтею 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», та повідомити про вказане рішення орендарів.

** Рішення про надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень були відкликані орендодавцем (Листи Регіонального відділення по Рівненській та Житомирській областях від 21.08.2020 № 11-02.2-2558, № 11-02.2-2559 та № 11-02.2-2560). Разом з тим, Фонд листом від 02.11.2019 № 10-16-22250 зобов’язав регіональне відділення привести рішення про надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень у відповідність із вимогами чинного законодавства, а саме: видати накази про відмову у погодженні клопотань орендарів про здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна з підстав, визначених статтею 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», та повідомити про вказане рішення орендарів.

*** Рішенням Господарського суду Харківської області від 05.05.2020 у справі № 922/253/20 (<https://reyestr.court.gov.ua/Review/91215688>), залишеним у силі постановою Східного апеляційного господарського суду від 26.08.2020 (<https://reyestr.court.gov.ua/Review/89212365>), визнано погодженими здійснення ТОВ «ЛТ-Ресурс» невід’ємних поліпшень орендованого майна. Датою надання поліпшень є дата набрання законної сили рішенням суду.

Додаток 6

Інформація щодо найбільших боржників з орендної плати

№ з/п	Орган, уповноважений управляти державним майном, що передано в оренду	Балансоутримувач		Орендар		Об'єкт оренди		
		Код за ЄДРПОУ	Назва	Код ЄДРПОУ орендаря	Назва	Назва	Адреса	
1	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	37014600	ТОВ «ДТЕК Добропіллявугілля»	РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	37014600	ТОВ «ДТЕК Добропіллявугілля»	ЦМК ДП «Добропіллявугілля»	Донецька обл., м. Добропілля, просп. Шевченка, 2
2	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	36028628	ТДВ «Шахта «Білозерська»	РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	36028628	ТДВ «Шахта «Білозерська»	ЦМК відокремленого підрозділу «Шахта «Білозерська» ДП «Добропіллявугілля»	85013, Донецька обл., м. Добропілля, м. Білозерське, вул. Строительна, 17
3	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Миколаївській областях	40611490	ТОВ «ЄВРОПІАН АГРО ІНВЕСТМЕНТ ЮКРЕЙН»	Група інвентарних об'єктів	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 31-Б, 35, 35-В, 1-Д
4	Міністерство інфраструктури України	1125608	ДП «Миколаївський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Миколаївській області	32655926	ТОВ «НІКОРСЕРВІС НІКОЛАЄВ»	Будівля закритого складу №7 та споруда № III (відкриті склади)	Миколаївська обл., Миколаїв, вул. Заводська, 23/7
5	Міністерство інфраструктури України	35067226	Товариство з обмеженою відповідальністю «Контейнерний термінал ЮСЕКОМ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	35067226	ТОВ «Контейнерний термінал ЮСЕКОМ»	ЦМК ДП «Укрспецобладнання»	м.Одеса, пров. Сабанський,1, офіс.1 та м.Чорноморськ, с.Малодолинське, вул.Лиманська,1
6	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	38283024	ДП «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва»	РВ Фонду по м Києву	36868141	ТОВ «Управляюча компанія «Служба комунального сервісу»	нерухоме майно	03680, м. Київ, пр-т Лобановського, 51
7	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	14348681	ПрАТ «Авіакомпанія «Міжнародні авіалінії України»	приміщення ангару ІАС	Київська обл., м. Бориспіль, Міжнародний аеропорт «Бориспіль», 08307
8	Міністерство аграрної політики та продовольства України	412033	ПрАТ «Ізмаїльський винзавод»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	412033	ПрАТ «Ізмаїльський винзавод»	цмк державного підприємства «Ізмаїльський винзавод»	68640, Одеська область, Ізмаїльський район, с.м.т. Суворово, вул. Лиманська, 18
9	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	42262796	ТОВ «Преміум Авіа Солюшнз»	приміщення № 54 на 4-му поверсі пасажирського терміналу «D», приміщення №№ 1-58 на 1-му поверсі та приміщення №№ 59-83 на 2-му поверсі будівлі терміналу «С»	Київська обл., м. Бориспіль, Аеропорт
10	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	36134776	ТОВ «РАПЕКС1»	нежитлове приміщення будівлі цеху бортового харчування та твердого покриття біля нього	Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт

Договір оренди					У тому числі щодо стягнення якої здійснюється відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»	У тому числі щодо якої прийнято рішення судів на користь Фонду та здійснюється заходи відповідно до вимог Закону України «Про виконавче провадження»	У тому числі що знаходиться на стадії судового розгляду	У тому числі щодо якої здійснюється досудове врегулювання (у т.ч. передано до правоохоронних органів, направлено претензії)
№	дата	закінчення	Розмір орендованого майна	Заборгованість за весь період оренди, грн. (станом на 30.09.2020)				
6/н	22.12.2010	22.12.2059	ЦМК	145 715 457			127 481 686	18 233 771
5/2008	13.11.2008	13.11.2057	ЦМК	37 577 627			22 937 114	14 640 513
209840911714	13.06.2018	14.06.2067	113106,5	27 002 877			27 002 877	
501	10.05.2006	09.05.2026	31451	8 643 691			8 004 140	639 551
20984091349	14.09.2007	14.09.2022	ЦМК	4 359 625	4 359 625			
8182	26.06.2018	26.05.2021	2748,7	5 737 358		5 737 358		
1708	24.06.2015	23.06.2025	7421,4	5 000 257				5 000 257
2098409104	15.11.2000	01.11.2020	ЦМК	4 685 844			4 685 844	
2216	31.01.2019	30.01.2029	2002,7	4 383 238				4 383 238
1652	28.01.2015	27.01.2025	3602,5	3 396 016				3 396 016
				246 501 990	4 359 625	5 737 358	190 111 661	46 293 345

Додаток 7

Інформація щодо договорів оренди, за якими орендодавцями у звітному періоді нараховувалася найбільша сума неустойки за користування майном, яке не було повернено після припинення договору оренди у встановленому законодавством порядку

№ з/п	Орган, уповноважений управляти державним майном, що передано в оренду	Назва балансоутримувача	Назва орендодавця	Код за ЄДРПОУ орендаря	Назва орендаря
1	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	ДП «Київкомунекологія»	РВ Фонду по м. Києву	35031969	ТОВ «НВП «Київкомунекологія»
2	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	Державний НДІ проектування міст «Діпромісто»	РВ Фонду по м. Києву	35007886	ТОВ «ЛАЯН ВІННЕР»
3	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	Дніпропетровський державний проектний інститут житлового і цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект»	РВ Фонду по Дніпропетровській області	14360570	ПАТ Комерційний банк «Приватбанк»
4	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ДНДІ інформатизації та моделювання економіки	РВ Фонду по м. Києву	24769932	дочірнє підприємство «Сінергія»
5	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	ДП «Укркомунобслуговування»	РВ Фонду по м. Києву	40230926	ТОВ «МАК-ГРУП»
6	Міністерство інфраструктури України	Відокремлений підрозділ ДТГО «Південно-Західна залізниця» Центр регіональних перевезень пасажирів	РВ Фонду по м. Києву	30781935	ТОВ «Торговий дім «Ярославь»
7	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ДП Дніпропетровський науково-виробничий комплекс «Електровозобудування»	РВ Фонду по Дніпропетровській області	34630238	Товариство з обмеженою відповідальністю «Техстандарт-Плюс»
8	Державний комітет телебачення і радіомовлення України	ДП Державне спеціалізоване видавництво «Вища школа»	РВ Фонду по м. Києву	19120899	ТОВ «Шанс»
9	Державний концерн «Укроборонпром»	Завод 410 цивільної авіації	РВ Фонду по м. Києву	4937956	ТОВ «Авіакомпанія «Хорс»
10	Міністерство юстиції України	ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат»	РВ Фонду по Дніпропетровській області	14282829	ПАТ «ПУМБ»

Об'єкт оренди (назва)	Об'єкт оренди (адреса)	Договір оренди (№)	Договір оренди (дата)	Закінчення дії договору	Розмір орендованого майна	Нарахована неустойка, грн (за звітний період)
ЦМК	04112, м. Київ, вул. Івана Гонти, 3-А	3862	20.07.2007	20.07.2017	ЦМК	3 375 593
нерухоме майно	01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26	7604	09.11.2016	09.10.2019	577,3	3 037 905
нежитлове приміщення	м. Дніпро, просп. Слобожанський (пр. ім. газети Правда), 3, 49081	12/02-4269-од	16.12.2010	02.09.2018	193	1 692 674
нерухоме майно	01014, м.Київ, бул. Дружби народів, 38	284	01.06.2001	29.05.2019	726,55	1 546 389
нежиле приміщення	м. Київ, бульвар Л.Українки, 26	7768	22.02.2017	22.02.2019	1000	1 273 205
нерухоме майно	01032, м.Київ, площа Привокзальна, 1	311	31.08.2001	28.02.2018	617,4	1 144 233
нежитлове приміщення	м. Дніпропетровськ, вул. Орбітальна, 13	12/02-5705-ОД	22.01.2015	17.02.2021	8659,99	1 050 025
нерухоме майно	01054, м. Київ, вул. Гоголівська, 7	6802	28.04.2014	28.03.2017	1019,3	989 082
нерухоме майно	03151, м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 94	4476	30.09.2009	30.09.2013	506,1	871 052
нежитлове приміщення	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Черкасова, 86, 50079	12/02-2737-од	20.11.2006	19.10.2019	291,9	840 299

15 820 455

Інформація щодо договору оренди, за яким нараховано плату за користування майном, яке не було повернуто після припинення договору оренди у встановленому законодавством порядку

1	Міністерство інфраструктури України	ТОВ «СРЗ»	РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	32183383	ТОВ «СРЗ»
---	-------------------------------------	-----------	---	----------	-----------

ДП «Азовський судноремонтний завод»	Донецька обл., 87510 м. Маріуполь, просп. Адмірала Луніна, 2	1055/03	17.06.2003	17.06.2016	ЄМК	26 289 754
-------------------------------------	--	---------	------------	------------	-----	------------

Додаток 8

ТОП 50 ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ (перелік договорів з найбільшою орендною платою за останній місяць звітного періоду)

№ з/п	Орган, уповноважений управляти державним майном, що передано в оренду	Балансоутримувач		Орендар		Об'єкт оренди	
		Код за ЄДРПОУ	Назва	Орендодавець	Код ЄДРПОУ орендаря	Назва	Назва

1	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	37014600	ТОВ «ДТЕК Добропіллявугілля»	РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	37014600	ТОВ «ДТЕК Добропіллявугілля» ¹	ЦМК ДП «Добропіллявугілля»
---	--	----------	------------------------------	---	----------	---	----------------------------

2	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	36028628	ТДВ «ШАХТА «Білозерська»	РВ Фонду по Харківській, Донецькій та Луганській областях	36028628	ТДВ «Шахта «Білозерська» ¹	ЦМК відокремленого підрозділу «Шахта «Білозерська» ДП «Добропіллявугілля»
---	--	----------	--------------------------	---	----------	---------------------------------------	---

3	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	204033	ПрАТ «Черкаське хімволокно»	РВ Фонду по Київській, Черкаській та Чернігівській областях	204033	ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»	ЦМК ДП «Черкаська теплоелектро-централь»
---	--	--------	-----------------------------	---	--------	-----------------------------	--

4	Дніпропетровська обласна державна адміністрація	191017	Державне промислове підприємство «Кривбаспромводо-постачання»	РВ Фонду по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях	3341316	Комунальне підприємство «КРИВБАСВОДОКАНАЛ»	окреме індивідуально визначене нерухоме майно (будівлі, споруди, огорожі, резервуари для води, дороги, лінії електропередач, труюопроводи та мережі водогону, каналізації, електрозабезпечення)
---	---	--------	---	--	---------	--	---

5	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	36077146	ТОВ «БФ Груп» ²	приміщення № 66-67 на 2-му поверсі пасажирського терміналу «F» з швидкомонтуючих легких конструкцій
---	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	----------------------------	---

6	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	31506059	Дочірнє підприємство «ГПК УКРАЇНА» компанії « ГПК Гамбург Порт Консалтинг ГмБХ « (ФРН)	державне нерухоме майно
---	-------------------------------------	---------	--	--	----------	--	-------------------------

Об'єкт оренди	Договір оренди				Вартість орендованого майна, згідно оцінки, грн.	Орендна плата за базовий місяць оренди, грн.	Розмір орендованого майна, кв. м	Сума орендної плати нарахована у вересні 2020 до державного бюджету, грн	Орендна ставка
	Адреса	№	дата	закінчення					

Донецька обл., м. Добропілля, просп. Шевченка, 2	б/н	22.12.2010	22.12.2059	1 636 841 833	7 535 830	ЄМК	18 233 771	6-ЦМК: морського, залізничного та автомобільного транспорту, побутового обслуговування, металообробки, освіти, науки та охорони здоров'я, легкої (крім швейної та текстильної) і паливної промисловості, з виробництва будівельних матеріалів
--	-----	------------	------------	---------------	-----------	-----	------------	---

85013, Донецька обл., м. Добропілля, м. Білозерське, вул. Строїтельна, 17	5/2008	13.11.2008	13.11.2057	309 674 639	1 577 698	ЄМК	4 863 867	6-ЦМК: морського, залізничного та автомобільного транспорту, побутового обслуговування, металообробки, освіти, науки та охорони здоров'я, легкої (крім швейної та текстильної) і паливної промисловості, з виробництва будівельних матеріалів
---	--------	------------	------------	-------------	-----------	-----	-----------	---

м. Черкаси, просп. Хіміків, 76	40	19.04.2001	30.04.2050	38 421 969	3 083 555	ЄМК	3 415 244	16-ЦМК: електроенергетики, газової, хімічної і нафто-хімічної промисловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та текстильної промисловості, ресторанного господарства (крім ресторанів),
--------------------------------	----	------------	------------	------------	-----------	-----	-----------	---

Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг	12/02-6494-ОД	29.12.2017	28.12.2027	330 132 355	4 520 102	група інвентарних об'єктів	3 331 758	15-Інше використання нерухомого майна
--------------------------------------	---------------	------------	------------	-------------	-----------	----------------------------	-----------	---------------------------------------

Київська обл., м. Бориспіль, Аеропорт	2335	31.01.2020	30.01.2025	16 246 800	4 678 000	191	3 225 837	18-Розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів
---------------------------------------	------	------------	------------	------------	-----------	-----	-----------	--

м. Одеса, Митна площа, 1/1 та Митна площа, 1/2	209840910382	25.06.2011	31.12.2044	123 391 235	1 459 364	169 606	2 658 711	15-Інше використання нерухомого майна ; 15-Розміщення складів; 18-Розміщення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету
--	--------------	------------	------------	-------------	-----------	---------	-----------	---

7	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	131819	ПАТ «Полтаваобленерго»	РВ Фонду по Полтавській області	131819	ПАТ «Полтаваобленерго»	Група інвентарних об'єктів ДП Кременчуцька ТЕЦ
8	Міністерство інфраструктури України	5409679	БАТ «Миколаївський глиноземний завод»	Фонд державного майна України	33133003	ТОВ «Миколаївський глиноземний завод»	Нерухоме майно Дніпро-бузького морського порту (причали №№1-5)
9	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	40611490	ТОВ «ЄВРОПІАН АГРО ІНВЕСТМЕНТ ЮКРЕЙН»»	Група інвентарних об'єктів
10	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	31297266	ТОВ «Науково-виробниче об'єднання «ІНКОР І К»	РВ Фонду по Донецькій області	31297266	ТОВ «Науково-виробниче об'єднання «ІНКОР І К»	ЦМК «Фенольний державний завод»

11	Міністерство аграрної політики та продовольства України	30373419	ПАТ «Завод шампанський вин «Столичний»	РВ Фонду по м. Києву	30373419	ПАТ «Київський завод шампанських вин «Столичний»	ЦМК Київського заводу шампанських вин
12	Міністерство інфраструктури України	34502350	Товариство з додатковою відповідальністю «Попаснянський вагоноремонтний завод»	РВ Фонду по Луганській області	34502350	ТДВ «Попаснянський вагоноремонтний завод»	ЦМК ДП «Попаснянський вагоноремонтний завод»

13	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	14299669	ТОВ «НОВОЛОГ» (стара назва - Українсько-австрійсько-німецьке спільне підприємство «НОВОЛОГ»)	державне нерухоме майно
14	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	39331665	ТОВ «ТРАНСГРЕЙНТЕРМІНАЛ»	Будівлі та споруди, інв. №3739 (12155,00кв.м), інв.№3704(10698,00кв.м), інв.№1236(21390,00кв.м.) та складський майданчик, інв.№3727 (29126,00кв.м.)

15	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	31795619	ТОВ «БРУКЛІН - КІІВ»	нерухоме майно
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	----------------------	----------------

39600, Полтавська обл, м. Кременчук, вул. Свіштовська. 2	1056	22.09.1999	31.07.2020	191 034 291	2 387 929	група інвентарних об'єктів	2 448 017	15-Інше використання нерухомого майна
	572	09.06.1999	01.04.2029	43 557 060	547 186	РИЧАЛИ №№1-5	2 345 719	15-Інше використання нерухомого майна
Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 31-Б, 35, 35-В, 1-Д	209840911714	13.06.2018	14.06.2067	192 132 594	2 506 570	група інвентарних об'єктів	1 943 336	15-Інше використання нерухомого майна
м. Торецьк (м. Дзержинськ),смт Новгородське, вул. Зарічна, 1	837/2001	25.09.2001	25.09.2028	123 861 936	1 139 159	ЄМК	1 815 128	16-ЦМК: електрое-нергетики, газової, хімічної і нафто-хімічної промис-ловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та тек-стильної промисло-вості, ресторанного господарства (крім ресторанів),
Київ обл., м. Київ, вул. Сирецька, 27	Д-1455 (ФДМУ)	06.11.1992	30.06.2021	90 587 860	1 887 247	ЄМК	1 704 430	25-ЦМК: тютюнової промисловості, лікєро-горілчаної та виноробної промисловості, радгоспів заводів (що виробляють виноробну про-дукцію)
Попаснянський р-н, м. Попасна, вул. Залізнична, 1	003016/09	11.12.2007	11.04.2028	108 772 460	1 450 299	ЄМК	1 676 473	16-ЦМК: електрое-нергетики, газової, хімічної і нафто-хімічної промис-ловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та тек-стильної промисло-вості, ресторанного господарства (крім ресторанів),
м. Одеса, Митна площа, 1/2	209840911341	01.10.2015	01.10.2033	126 005 140	1 739 809	74 904	1 659 595	15-Інше вико-ри-стання нерухомого майна ; 15-Роз-міщення складів; 18-Розміщення крамниць-складів, магазинів-складів ; 18-Розміщення офісних примі-щень, крім офісних приміщень опера-торів телекомуні-кацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'яз-ку, операторів та провайдерів те-лекомунікацій, які надають послуги до Інтерне-ту; 20-Розміщення майстерень, що здійснюють техніч-не обслуговування та ремонт авто-мобілів
Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Сухолиманська, 42 , 44, 65-А, вул. Центральна, 37	209840911248	22.01.2015	21.01.2064	93 834 952	1 172 937	73 369	1 622 743	15-Інше вико-ри-стання нерухомого майна

м. Одеса, Митна площа, 1	209840911399	01.03.2016	23.07.2027	99 102 074	1 370 970	63 288	1 253 778	15-Інше вико-ри-стання нерухомого майна ; 18-Розмі-щення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телеко-мунікацій, які нада-ють послуги рухо-мого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають по-слуги доступу до Інтернету; 20-Розмі-щення майстерень, що здійснюють технічне обслуго-вування та ремонт автомобілів
--------------------------	--------------	------------	------------	------------	-----------	--------	-----------	--

16	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	39880732	ТОВ «Боконті Україна»	Будівлі та споруди
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	-----------------------	--------------------

17	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «БОРИСПІЛЬ»	РВ Фонду по Київській області	42262796	ТОВ «Преміум Авіа Солюшнз»²	приміщення № 54 на 4-му поверсі пасажирського терміналу «D», приміщення №№ 1-58 на 1-му поверсі та приміщення №№ 59-83 на 2-му поверсі будівлі терміналу «С»
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	-----------------------------	--

18	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	33139052	ТОВ «НОВОТЕХ-ТЕРМІНАЛ»	нерухоме майно
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	------------------------	----------------

19	Міністерство аграрної політики та продовольства України	30822837	ЗАТ Львівський лікєро-горілчаний завод	РВ Фонду по Львівській області	30822837	ПрАТ «Львівський лікєро-горілчаний завод»	ЦМК Львівського державного лікєро-горілчаного заводу
----	---	----------	--	--------------------------------	----------	---	--

20	Міністерство промислової політики України	191129	ПАТ «Маріупольський металургійний комбінат ім. Ілліча»	РВ Фонду по Донецькій області	191129	ПрАТ «Маріупольський металургійний комбінат імені Ілліча»	ЦМК Державного науково-виробничого підприємства «УКРМЕХАНОБР»
----	---	--------	--	-------------------------------	--------	---	---

21	Міністерство інфраструктури України	1125608	ДП «Миколаївський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Миколаївській області	32655926	ТОВ «НІКМОРСЕРВІС НІКОЛАЄВ»⁴	Будівля закритого складу №7 та споруда № III (відкриті склади)
----	-------------------------------------	---------	---	-----------------------------------	----------	------------------------------	--

22	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	39322975	ТОВ «ЕКО-РЕСУРС-ХОЛДІНГ»	частина нежитлових приміщень адміністративно-побутової будівлі, будівля складу №24з рампою та навісом, відкритий майданчик, що прилягає до складу
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	--------------------------	---

23	Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України	33104354	ПрАТ «Агрофірма «Квіти України»	РВ Фонду по м. Києву	33104354	ПрАТ «АГРОФІРМА «КВІТИ УКРАЇНИ»	ЦМК «Квіти України»
----	---	----------	---------------------------------	----------------------	----------	---------------------------------	---------------------

Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 24, 39, 41	209840911842	27.02.2019	26.03.2044	120 918 000	1 602 910	52 849	1 181 502	15-Інше викорис-тання нерухомого майна ; 18-Розмі-щення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телеко-мунікацій, які нада-ють послуги рухо-мого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають по-слуги доступу до Інтернету
--	--------------	------------	------------	-------------	-----------	--------	-----------	--

Київська обл., м. Бориспіль, Аеропорт	2216	31.01.2019	30.01.2029	126 796 619	1 584 958	2 003	1 175 227	15-Інше викорис-тання нерухомого майна
---------------------------------------	------	------------	------------	-------------	-----------	-------	-----------	--

м. Одеса, Митна площа, 1/3	2098409393	24.11.2004	24.11.2034	97 955 925	137 649	49 950	1 154 662	15-Інше викорис-тання нерухомого майна ; 15-Роз-міщення складів; 18-Розміщення офісних примі-щень, крім офісних примі-щень опера-торів телекомуні-кацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'яз-ку, операторів та провайдерів те-лекомунікацій, які надають послуги досту-пу до Інтер-нету
----------------------------	------------	------------	------------	------------	---------	--------	-----------	---

м. Львів, вул. Кордуби, 2	2	31.03.2000	01.04.2024	49 742 100	1 051 890	ЄМК	1 091 214	25-ЦМК: тютюнової промисловості, лікєро-горілчаної та виноробної промисловості, радгоспів заводів (що виробляють виноробну про-дукцію)
---------------------------	---	------------	------------	------------	-----------	-----	-----------	--

Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Мопрівська, 12	240	14.07.2005	14.07.2020	34 053 078	449 080	ЄМК	1 062 225	16-ЦМК: видобу-вання неенерге-тичних матеріалів, з надання додатко-вих транспортних послуг та допо-міжних операцій, паливної промис-ловості, побутового обслуговування
---	-----	------------	------------	------------	---------	-----	-----------	--

Миколаївська обл., Миколаїв, вул. Заводська, 23/7	501	10.05.2006	09.05.2026	24 796 990	1 132 236	31 451	1 041 394	15-Розміщення складів
---	-----	------------	------------	------------	-----------	--------	-----------	-----------------------

Одеська область, м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 72,73	209840911602	31.07.2017	31.07.2032	71 786 325	1 154 000	20 020	1 011 981	15-Розміщення складів; 18-Роз-міщення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телеко-мунікацій, які нада-ють послуги рухо-мого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають по-слуги доступу до Інтернету
--	--------------	------------	------------	------------	-----------	--------	-----------	--

04136, м. КИЇВ, ПО-ДІЛЬСЬКИЙ Р-Н,ВУЛ. ТИРАСПІЛЬСЬКА,43	4086 ЦМК	24.09.2008	24.09.2018	28 192 446	381 015	ЄМК	902 130	12-ЦМК: сільсько-го господарства, харчової про-мисловості (крім лікєро-горілчаної та виноробної промисловості), радгоспів-заводів, крім тих, що виро-бляють виноробну продукцію),
--	----------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	---

24	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	179192	ТОВ «Вуглепромтранс»	РВ Фонду по Донецькій області	179192	ТОВ «ВУГЛЕПРОМТРАНС»	ЦМК промислового залізничного транспорту ДВАТ «ДИМИТРОВВУГЛЕ-ВАНТАЖТРАНС»
----	--	--------	----------------------	-------------------------------	--------	----------------------	---

25	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	19349403	ТОВ «МЕТАЛЗЮКРАЙН КОРП ЛТД»	нерухоме майно
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	-----------------------------	----------------

26	Фонд державного майна України	22490698	ПАТ «Антарктика»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	22490698	Публічне акціонерне товариство «Антарктика»	Окремі майно-портові споруди Ілчівського морського рибного порту
----	-------------------------------	----------	------------------	--	----------	---	--

27	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	36134776	ТОВ «РАПЕКС1» ²	нежитлов еприміщення будівлі цеху бортового харчування та твердого покриття біля нього
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	----------------------------	--

28	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	14348681	ПрАТ «АВІАКОМПАНІЯ «МІЖНАРОДНІ АВІАЛІНІЇ УКРАЇНИ» ²	приміщення ангару ІАС
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	--	-----------------------

29	ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ	39950170	ДП «Управління справами Фонду державного майна України»	РВ Фонду по м. Києву	38780609	ТОВ «ВБ Нерухомість» ⁴	нерухоме майно
----	-------------------------------	----------	---	----------------------	----------	-----------------------------------	----------------

30	Міністерство інфраструктури України	1125608	ДП «Миколаївський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Миколаївській області	25380435	ТОВ «ГРІНТУР-ЕКС»	Нежитлові приміщення, галереї, естакади, пересипні та приводні станції, 87/100 часток будівлі складу мінеральних добрив
----	-------------------------------------	---------	---	-----------------------------------	----------	-------------------	---

Донецька обл., м. Мирноград, вул. Соборна, 51	764/2001	24.04.2001	24.04.2021	49 784 590	663 795	ЄМК	872 195	16-ЦМК: видобування неенергетичних матеріалів, з надання додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, паливної промисловості, побутового обслуговування
---	----------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	---

м. Одеса, Митна площа, 1/1 та м. Одеса, Митна площа, 1/2	209840910750	27.12.2012	12.09.2038	41 293 222	537 444	50 140	863 463	15-Інше використання нерухомого майна ; 15-Розміщення складів; 18-Розміщення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету; 20-Розміщення майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів
--	--------------	------------	------------	------------	---------	--------	---------	--

Одеська обл., м. Чорноморськ, с. Бурлача Балка, вул. Центральна, 1	209840911492	09.09.1998	31.12.2023	6 736 546	198 344	портові споруди	854 514	15-Інше використання нерухомого майна
--	--------------	------------	------------	-----------	---------	-----------------	---------	---------------------------------------

Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1652	28.01.2015	27.01.2025	44 565 050	557 063	3 603	830 062	15-Інше використання нерухомого майна
---------------------------------------	------	------------	------------	------------	---------	-------	---------	---------------------------------------

Київська обл., м. Бориспіль, Міжнародний аеропорт «Бориспіль», 08307	1708	24.06.2015	23.06.2025	42 082 200	526 028	7 421	714 183	15-Інше використання нерухомого майна
--	------	------------	------------	------------	---------	-------	---------	---------------------------------------

01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 26	6718	26.12.2013	26.12.2028	57 900 000	900 204	5 129	689 740	18-Розміщення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету; 20-Розміщення розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець
---	------	------------	------------	------------	---------	-------	---------	--

Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/31, 23/13	777	23.06.2009	15.12.2026	55 171 300	748 904	19 638	688 817	15-Інше використання нерухомого майна ; 15-Розміщення складів; 18-Розміщення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету
--	-----	------------	------------	------------	---------	--------	---------	---

31	МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ	32224466	ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	32224466	ПрАТ «Одеський завод шампанських вин»	цілісний майновий комплекс «одеський завод шампанських вин»	65058, м.одеса, французький бульвар,36	2098409191	30.12.1992	24.02.2035	21 122 235	347 637	ЄМК	578 201	25-ЦМК: тютюнової промисловості, лікєро-горілчаної та виноробної промисловості, радгоспів заводів (що виробляють виноробну продукцію)
32	МІНІСТЕРСТВО ЕНЕРГЕТИКИ ТА ВУГЛЬНОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ УКРАЇНИ	40050036	ТОВ «БРОКЕНЕРГІЯ»	РВ Фонду по Сумській області	40050036	ТОВ «БРОКЕНЕРГІЯ» ⁴	ЦМК структурного підрозділу ДАЕК «Сумиобленерго» підприємства Охтирські теплові мережі (Охтирська ТЕЦ)	Сумська обл., м. Охтирка, вул. Снайпера, 13, с. Пристань	098/97	08.10.1997	31.12.2037	36 434 490	502 310	ЄМК	572 064	16-ЦМК: електрое-нергетики, газової, хімічної і нафто-хімічної промис-ловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та тек-стильної промисло-вості, ресторанного господарства (крім ресторанів),
33	МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ	292988	ПрАТ «ІВАНО-ФРАНКІВСЬК-ЦЕМЕНТ»	РВ Фонду по Івано-Франківській ОБЛАСТІ	292988	ПрАТ «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКЦЕМЕНТ»	ЦМК ДП МОУ «Пасічнянський кар'єр нерудних копалин «Нерудник»	78432, Івано-Фран-ківська обл.. На-двірнянський р-н., с.Пасічна	230/05	28.12.2005	26.02.2028	46 763 000	489 510	ЄМК	557 486	12-ЦМК: метало-обробки, освіти, науки та охорони здоров'я, легкої (крім швейної та текстильної) промисловості, з виробництва буді-вельних матеріалів
34	Міністерство інфраструктури України	1125672	ДП «Морський торговельний порт «Чорноморськ»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	21001601	ТОВ «ТРАНС-СЕРВІС»	нежитлові приміщення1-го пов складу № 8; - неж прим.1-го поверху складу №8; -крита рампа скл №8; -відкрита рампа складу №8; -складський майданчик I	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 32	209840911197	18.09.2014	18.09.2063	58 180 847	307 356	22 114	529 855	15-Інше викори-стання нерухомого майна ; 18-Розмі-щення офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телеко-мунікацій, які нада-ють послуги рухо-мого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають по-слуги доступу до Інтернету
35	ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ	412168	ПрАТ «Артемівськ Вайнері»	РВ Фонду по Донецькій області	412168	ПрАТ «АРТВАЙНЕРІ»	ЦМК ДП Артемівський завод шампанських вин	м. Артемівськ, вул. П. Лумумби, 87	113/1996	01.08.1996	01.08.2041	11 475 681	79 212	ЄМК	517 165	8-ЦМК: харчової пром.(крім ліке-ро-горілчаної та виноробної пром., радгоспів-заводів), електроенергетики, газової, хімічної і нафтохімічної пром., чорної металургії, зв'язку, швейної промис-ловості, ресторан-ного госп-ва (крім ресторанів),
36	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	36953886	ТОВ «БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД»	частина приміщення № 3.2.60 на третьому поверсі термінала «D», частина приміщення № 3.2.48, при-міщення №№ 3.2.49, 3.2.58 на третьому поверсі термі-нала «D»	Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1584	11.06.2014	10.06.2024	70 365 960	1 457 335	798	501 550	18-Розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкоголь-них та тютюнових виробів
37	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	20005502	ТОВ «ОЛІМПЕКС КУПЕ ІНТЕРНЕЙШНЛ»	Б.1: пл. в тилу причалу №4, склад металу № 175, Б.2: стрілоч.переведення №319,333,335;заліз.колія №15,16 причалу №3, заліз колія №2, 19 причалу №4	м. Одеса, Митна площа, 1	209840910935	06.09.2013	01.01.2025	23 716 530	353 995	32 817	489 879	15-Інше викори-стання нерухомого майна ; 15-Розмі-щення складів
38	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	31795619	ТОВ «БРУКЛІН - КИЇВ»	Частина відкритого складського майданчику інв. №057091	м. Одеса, вул. Миколи Гефта, 3	209840911261	02.03.2015	20.04.2025	94 300 000	64 888	6 424	488 101	15-Розміщення складів
39	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	36953886	ТОВ «БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД» ²	частина приміщення № 3.2.60, частина приміщення № 3.2.48, приміщення №№ 3.2.47, 3.2.59 на третьому поверсі термінала «D»	Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1583	11.06.2014	10.06.2034	68 981 220	1 419 636	782	484 884	18-Розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкоголь-них та тютюнових виробів

40	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	31846804	ТОВ «Українська національна стивідорна компанія»	нерухоме майно
----	-------------------------------------	---------	--	--	----------	--	----------------

42	Міністерство аграрної політики та продовольства України	31597869	ПрАТ «Чернігівський лікеро-горілчаний завод «Чернігівська горілка»	РВ Фонду по Чернігівській області	31597869	ПрАТ «ЧЕРНІГІВСЬКИЙ ЛІКЕРО-ГОРІЛЧАНИЙ ЗАВОД «ЧЕРНІГІВСЬКА ГОРІЛКА»	ЦМК структурного підрозділу Чернігівського облдержоб'єднання спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «Чернігівспиртгорілка» - ЧЛГЗ «Кристал»
----	---	----------	--	-----------------------------------	----------	--	---

43	Українська державна корпорація промисловості будівельних матеріалів «Укрбудматеріали»	32130182	ЗАТ «Глуховецький гірничо-збагачувальний каоліновий комбінат»	РВ Фонду по Вінницькій області	32130182	ПрАТ «Глуховецький гірничо-збагачувальний каоліновий комбінат»	ЦМК ДП «Глуховецький гірничо-збагачувальний каоліновий комбінат»
----	---	----------	---	--------------------------------	----------	--	--

44	Фонд державного майна України	372517	ПАТ «Саливонківський цукровий завод»	РВ Фонду по Київській області	372517	ПАТ «Саливонківський цукровий завод»	рухоме та нерухоме майно залізничної колії
----	-------------------------------	--------	--------------------------------------	-------------------------------	--------	--------------------------------------	--

45	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	37222400	ТОВ «АЕРО РЕСТОРАНТС»	нежитлове приміщення № 3.4.10 та частина приміщення № 3.2.60 на 3-му поверсі термінала «D»
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	-----------------------	--

46	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	37222400	ТОВ «АЕРО РЕСТОРАНТС»	нежитлове приміщення № 3.3.19 та частина приміщення № 3.2.60 на 3-му поверсі термінала «D»
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	-----------------------	--

47	Державне космічне агентство України	14310520	ДП Завод «Арсенал»	Фонд державного майна України	42820427	ТОВ «Сучасний мистецький простір»	будівля корпусу № 14 (літера «я»)
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	----------	-----------------------------------	-----------------------------------

48	Міністерство інфраструктури України	20572069	ДП «МА «Бориспіль»	РВ Фонду по Київській області	452417	ТОВ «КИЇВРІАНТА» ²	частина приміщення № 3.2.60 на третьому поверсі термінала «D»
----	-------------------------------------	----------	--------------------	-------------------------------	--------	-------------------------------	---

м. Одеса, Митна площа, 1	209840910970	30.09.2013	01.10.2023	22 546 404	284 646	38 466	471 263	15-Інше викорис-тання нерухомого майна ; 15-Роз-міщення складів; 18-Розміщення офісних примі-щень, крім офісних приміщень опера-торів телекомуні-кацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'яз-ку, операторів та провайдерів те-лекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтерне-ту; 20-Розміщення майстерень, що здійснюють техніч-не обслуговування та ремонт авто-мобілів
--------------------------	--------------	------------	------------	------------	---------	--------	---------	--

М.ОДЕСА, ВУЛ. МЕЛЬНИЦЬКА,13	2098409189	30.12.1992	21.12.2025	16 126 502	346 013	ЄМК	457 526	0-; 25-ЦМК: тор-гівлі, з організації концертно-видо-вищної діяльності, випуску лотерей-них білетів та про-ведення лотерей, лікеро-горілчаної та виноробної промисловості, радгоспів-заводів
-----------------------------	------------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	---

м. Чернігів, вул. Котляревського, 38	16-01	09.11.2001	09.11.2021	9 209 188	241 763	7 464	452 902	25-ЦМК: тютюнової промисловості, лікеро-горілчаної та виноробної промисловості, радгоспів заводів (що виробляють виноробну про-дукцію)
--------------------------------------	-------	------------	------------	-----------	---------	-------	---------	--

Вінницька обл., Козятинський р-н, смт Глухівці, вул. Заводська, 1	155-02	27.09.2002	27.09.2025	15 100 544	210 200	ЄМК	407 694	16-ЦМК: видобу-вання неенерге-тичних матеріалів, з надання додатко-вих транспортних послуг та допо-міжних операцій, паливної промис-ловості, побутового обслуговування
---	--------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	--

Київська обл., Васильківський р-н, смт Гребінки, вул. Біоцерківська, 1	1509	29.11.2013	28.08.2022	19 677 702	295 166	група інвентарних об’єктів	387 834	18-Розміщення транспортних під-приємств з переве-зення вантажів
--	------	------------	------------	------------	---------	----------------------------	---------	---

Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1612	31.07.2014	30.07.2024	14 963 708	249 395	350	385 737	20-Розміщення ресторанів
---------------------------------------	------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	--------------------------

Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1610	31.07.2014	30.07.2024	14 963 708	249 395	350	385 737	20-Розміщення ресторанів
---------------------------------------	------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	--------------------------

м. Київ, вул. Московська, 8, корпус 14	69	26.04.2019	25.04.2044	91 164 790	534 385	5 098	384 593	6-Розміщення їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи ; 8-Розміщення тор-говельних об'єктів з продажу продо-вольчих товарів, крім товарів підак-цизної групи
--	----	------------	------------	------------	---------	-------	---------	--

Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	1582	11.06.2014	10.06.2034	25 039 040	509 361	270	383 751	18-Розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкоголь-них та тютюнових виробів
---------------------------------------	------	------------	------------	------------	---------	-----	---------	---

49	Міністерство інфраструктури України	1125666	ДП «Одеський морський торговельний порт»	РВ Фонду по Одеській та Миколаївській областях	31795619	ТОВ «БРУКЛІН - КИЇВ»	Част.склад.площі Андросів.молу;Част.площі з покрит.в тилу причалу 39;Част.відкр.скл.майдан.у тилу причалу 23;Част.відкр.склад.майдан.здовж з/шлях13
50	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	14288275	ДП Київське центральне конструкторське бюро арматуробудування	РВ Фонду по м. Києву	33096208	ПРАТ КИЇВСЬКЕ ЦЕНТРАЛЬНЕ КОНСТРУКТОРСЬКЕ БЮРО АРМАТУРОБУДУВАННЯ	ЦМК ДП «Київське центральне конструкторське бюро арматуробудування»

м. Одеса, вул. Приморська (приморський р-н) б/н / вул. М. Гефта, 3	209840910080	20.04.2010	20.04.2025	15 301 135	169 500	36 138	363 401	15-Розміщення складів
03113, м. Київ, вул. Полковника Шутова, 9	878ФДМУ	29.12.2004	29.10.2020	32 929 548	285 249	ЄМК	360 566	10-Розміщення суб'єктів госпо-дарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи

¹ орендна плата у зв’язку із призупиненням господарської діяльності орендаря не сплачується з березня 2020

² орендна плата у зв’язку із карантинними обмеженнями (закриттям авіасполучення та аеропортів) не сплачується, оскільки орендарі не можуть здійснювати господарську діяльність в орендованих приміщеннях

³ орендна плата не сплачується орендарем з жовтня 2019 року

⁴ орендна плата сплачується не в повному обсязі з початку дії карантинних обмежень у зв’язку призупиненням господарської діяльності орендаря