



СВР

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

бульв. Т.Шевченка, 50-Г, м.Київ, МСП 01601, 01032, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

18.08.2021 № 30-08/ 4840
На № від _____

Фонд державного майна України

Про повернення авансового внеску та
забезпечувального депозиту

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по м.Києву надійшли грошові кошти:

- 2 (дві) місячні орендні плати у сумі 480,00 грн. (без ПДВ) та забезпечувальний депозит у сумі 6 000,00 грн. від переможця електронного аукціону ФОП Майданюк Б.Л.;

- 2 (дві) місячні орендні плати у сумі 890,40 грн. (в т.ч. ПДВ - 148,40 грн.) та забезпечувальний депозит у сумі 6 000,00 грн. від переможця електронного аукціону ТОВ «ПР21».

Потенційними орендарями договори оренди укладені не були, про що складені акти про непідписання договору оренди за результатами електронних аукціонів (копії надаються).

Просимо надати роз'яснення, чи підлягають поверненню потенційним орендарям сплачені грошові кошти, а саме авансовий внесок та забезпечувальний депозит в зв'язку з непідписанням договору оренди.

Додаток : на 2 арк..

Начальник

Яна МАТІЄВА

АКТ
про непідписання договору оренди за результатами
електронного аукціону № UA-PS-2021-03-25-000048-3

м. Київ

«21» _____ 2021 рр.

За результатами електронного аукціону № UA-PS-2021-03-25-000048-3, за лотом 56 на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень, загальною площею 29,0 кв. м за адресою: м.Київ, вул.Межигірська, 43, що обліковується на балансі Державного закладу «Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України», що проведено відповідно до Закону України «Про оренду державного комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок), згідно з протоколом електронного аукціону № UA-PS-2021-03-25-000048-3 від 12.04.2021, затвердженого наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України (далі - Регіональне відділення) від 30.04.2021 № 1077, переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) став ФГ «Майданюк Б.Л.», запропонований розмір орендної плати склав 240,00 грн без ПДВ.

Листом від 11.05.2021 № 30-04/3764 Регіональне відділення надіслало ФГ «Майданюк Б.Л.» та Державному закладу «Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України» проект договору оренди нерухомого майна, належить до державної власності на розгляд та підписання.

ФГ «Майданюк Б.Л.» та Державний заклад «Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України» не підписали договір у встановлені строки передбачені пунктом 74 Порядку.

На підставі пункту 76 Порядку даним актом засвідчується факт не підписання договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень, загальною площею 29,0 кв. м за адресою: м.Київ, вул.Межигірська, 43, що обліковується на балансі Державного закладу «Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України», що проведено відповідно до Закону України «Про оренду державного комунального майна» у встановлені строки.

Начальник регіонального
відділення ФДМУ по м. Києву



Яна МАТІЄВА

Перший заступник начальника
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Олег ГРІНЕНКО

Начальник Управління орендних відносин
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Світлана ВДОВИЧЕНКО

Заступник начальника Управління – начальник відділу
укладання договорів оренди державного майна
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Ірина ФІЛІПОВА

Головний спеціаліст відділу
укладання договорів оренди державного майна
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Любов РУДАЧЕНКО

АКТ
про невідписання договору оренди за результатами
електронного аукціону № UA-PS-2021-03-26-000012-3

м. Київ

«21» 05 2021

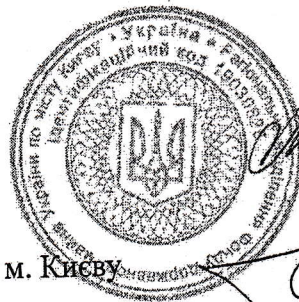
За результатами електронного аукціону № UA-PS-2021-03-26-000012-3, за лотом 5684, на право оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення, загальною площею 19,6 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Валерія Лобановського, 51, що обліковується на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва», що проведено відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок), згідно з протоколом електронного аукціону № UA-PS-2021-03-26-000012-3 від 15.04.2021, затвердженого наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України (далі - Регіональне відділення) від 22.04.2021 № 959, переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) стало ТОВ «ПР21», запропонований розмір орендної плати склав 371.00 грн без ПДВ.

Листом від 11.05.2021 № 30-04/3765 Регіональне відділення надало ТОВ «ПР21» та Державному підприємству «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» проект договору оренди нерухомого майна, що належить до державної власності на розгляд та підписання.

ТОВ «ПР21» та Державного підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» не підписали договір у встановлені строки, передбачені пунктом 74 Порядку.

На підставі пункту 76 Порядку даним актом засвідчується факт не підписання договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення, загальною площею 19,6 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Валерія Лобановського, 51, що обліковується на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва», що проведено відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у встановлені строки.

Начальник регіонального
відділення ФДМУ по м. Києву



Яна МАТІЄВА

Перший заступник начальника
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Олег ГРІНЕНКО

Начальник Управління орендних відносин
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Світлана ВДОВИЧЕНКО

Заступник начальника Управління – начальник відділу
укладання договорів оренди державного майна
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Ірина ФІЛІПОВА

Головний спеціаліст відділу
укладання договорів оренди державного майна
регіонального відділення ФДМУ по м. Києву

Любов РУДАЧЕВА