



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

Міністерство фінансів України

*Пропозиції до наказу Міністерства
фінансів України від 14 січня 2011 року № 11*

Починаючи з вересня цього року Фонд державного майна України (далі – Фонд) розпочав оголошувати аукціони на право оренди державного майна в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі». У зв'язку з запуском нової процедури передачі майна в оренду до державного бюджету почали надходити додаткові кошти, які сплачують потенційні орендарі для набуття статусу учасника аукціону. Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна», для участі в аукціоні на право оренди державного майна потенційний орендар має сплатити на рахунок оператора електронного майданчика реєстраційний та гарантійний внески.

Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», визначені випадки у яких оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок, зазначений орендодавцем в оголошенні, суми сплачених учасниками реєстраційних та гарантійних внесків.

Станом на сьогодні в Класифікації доходів бюджету, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 14.01.2011 № 11, відсутні окремі коди для обліку надходжень від сплати гарантійних та реєстраційних внесків учасників аукціонів. Таким чином у Фонду відсутня можливість здійснювати контроль за розміром перерахованих операторами електронних майданчиків коштів.

У випадку перераховування гарантійних та реєстраційних внесків за існуючими кодами класифікації доходів бюджету: 22080100 «Надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом», 22080200 «Надходження від орендної плати за користування майном бюджетних установ», 22080300 «Надходження від орендної плати за користування іншим державним майном» або 24060300 «Інші надходження»,

Фонд не зможе здійснювати контроль та аналіз перерахованих коштів операторами електронних майданчиків, що може спричинити недоотримання коштів державного бюджету.

Реєстраційний та гарантійний внески також не логічно зараховувати за кодами класифікації доходів бюджету 22080100, 22080200 або 22080300 оскільки за своїм походженням вони не є внесками саме за оренду державного майна, а є лише платою потенційних орендарів за участь в електронному аукціоні.

Враховуючи наведене, просимо розглянути можливість внести зміни до наказу Міністерства фінансів України від 14.01.2011 № 11, а саме доповнити Класифікацію доходів бюджету двома окремими кодами «надходження від сплати гарантійних внесків за результатами аукціонів на право оренди державного майна» та «надходження від сплати реєстраційних внесків за результатами аукціонів на право оренди державного майна» для можливості здійснення контролю за надходженням коштів від операторів електронних майданчиків.

**Перший заступник
Голови Фонду**

Леонід АНТОНЕНКО